

LLEGÓ Prudential SAF, EXPERTOS EN INVERSIONES

Con el respaldo de Prudential, multinacional con casi 150 años de trayectoria.

PrudentialSAF Sociedad Administradora de Fondos S.A.C. Infórmese de las características esenciales de la inversión en los fondos mutuos administrados por PrudentialSAF Sociedad Administradora de Fondos S.A.C., los que se encuentran contenidos en el Prospecto Simplificado, Reglamento de Participación y Anexo de Reglamento disponibles en nuestra web.

Parte del Grupo Bursátil

Conoce nuestros
Fondos Mutuos en:
www.prudentialsaf.com.pe

LUNES 30 DE
SEPTIEMBRE DEL 2024

Año 34. N° 9352
Precio: S/ 4.00
Vía aérea: S/ 4.50

GESTIÓN³⁴ AÑOS 1990 - 2024

El diario de economía y negocios del Perú

P. 2 Y 4 EXISTE UNA PLATAFORMA DE DIÁLOGO ESTRATÉGICO ECONÓMICO

Más de 200 empresas chinas invierten en Perú unos US\$ 30,000 millones

Embajador Song Yang,
afirma que somos el
segundo país de destino más
importante de la inversión de
China en América Latina.

Asegura que el objetivo es tener
firmado el TLC optimizado este
año, y prevé que se gatillará el
intercambio comercial entre
ambas economías.

ENTREVISTA

"Hacia el 2025 o 2026
deberíamos empezar con
la producción local de
refrigerantes" P. 10

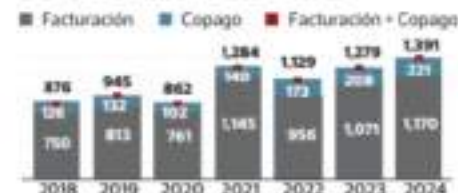


**LUCIANO
MACÍAS**
Gerente general
de Terpel Perú

REPORTA TOTAL MARKET SOLUTIONS

Lima Norte y distritos
de Lima Moderna con
mayor potencial para
nuevas clínicas P. 8

Evolución de la facturación de las clínicas de Lima



FUENTE: TMS

REVELA SONDEO DEL SAE DE APOYO CONSULTORÍA

Populismo, candidato
antimercado e inseguridad
preocupa a empresarios P. 16



POR PRIMERA VEZ EN EL AÑO

Acciones de entidades
financieras ahora son la
inversión más rentable P. 22



DESTAQUE**ENTREVISTA****Song Yang**Embajador
de República
Popular China

El diplomático chino en Perú asegura que el objetivo es tener firmado el TLC optimizado en el presente año. Confía que se disparará aún más el intercambio comercial entre ambas economías.

“Más de 200 empresas chinas invierten en Perú con un total de US\$ 30,000 millones”

ALESSANDRO AZURÍN
alessandro.azurin@diariogestion.com.peOMAR MARILLUZ
omar.marilluz@diariogestion.com.pe

Noviembre de este año se perfila como un mes histórico para dos países que hoy ya son “socios estratégicos”, como es el caso de Perú y China. En ese momento, se inaugurará el puerto de Chancay, pero también podría firmarse el renovado Tratado de Libre Comercio (TLC) que los vincula desde el 2009. En entrevista exclusiva con **Gestión**, el embajador chino en Perú, Song Yang, recalca todas las oportunidades que se abren a futuro para la relación estrecha entre ambas naciones.

China ya es el principal socio comercial de Perú y el puerto de Chancay será un símbolo de ello. ¿qué tan influyente fue el TLC firmado en el 2009 para ello?

Luego de la primera edición de APEC en Perú, llegamos a un acuerdo para un TLC

“Somos uno de los principales inversores extranjeros en el país en muchos sectores. El Perú es el segundo destino más importante de nuestra inversión en América Latina”.

que entró en vigor en el 2010. Pocos años después, China se volvió el primer socio comercial, ya son 10 años consecutivos que tenemos esa posición.

El TLC ayudó a que tengamos un crecimiento y aumento en el volumen de comercio en 325%. Ese porcentaje demuestra el aporte a la economía peruana. Somos uno de los principales inversores extranjeros en el país en muchos sectores. El Perú es el segundo destino más importante de inversión de China en América Latina.

¿Quién es el primero? Brasil. En el caso de Perú, estamos formando una comunidad de desarrollo conjunta. Estamos mirando al futuro.

En la relación estrecha de China con América Latina, ¿qué posición ocupa el Perú? Consideramos a Perú como uno de los pilares de nuestra relación con América Latina. Perú puede ascender a un papel de liderazgo, no son palabras, hay logros que demuestran un avance. Esperamos aprovechar este año de APEC para discutir proyectos y expansión de nuestra población pragmática con una ampliación de la visión a futuro.

En el 2023 China creció 5.2%, contribuimos casi a un tercio del crecimiento mundial. El año pasado la Inversión Extranjera Directa (IED) de China creció 8.7%. Fueron US\$ 177.29 mil millones.

¿Cuánto de esa IED estuvo en Perú?



Proyectos. El diplomático aseguró que las compañías chinas, como China Railway, analizarán los proyectos de ferrocarriles que el Gobierno peruano promueve.

Lo actual es que más de 200 empresas chinas invierten aquí con un total de US\$ 30 mil millones.

Como dijo, el TLC permitió que las exportaciones peruanas crezcan 325% desde que entró en vigencia, pero siguen siendo sobre todo tradicionales, ¿hay espacio para diversificar los envíos?

Queremos mantener esa posición en comercio internacional, pero buscamos expandir el comercio no tradicional. China tiene una clase media de 400 millones. Eso representa una gran potencia de consumo en productos de agricultura, pescados, productos de alta calidad que Perú tiene. Con el TLC ya tenemos facilidades para importar ese tipo de productos, como el arándano, las uvas y la palta.

Se negocia una optimización del TLC, ¿en qué estado se encuentra? Ya alcanzamos el cierre de las

“Debido a la complementariedad Perú-China, estamos en el mismo camino de desarrollo y no se enfriará la tendencia creciente”.

negociaciones sustanciales del TLC. Está en proceso de conclusión, hacen falta procedimientos políticos y legales. Necesita un tiempo para definirse.

¿Cuándo se firmaría?

La negociación concluyó en junio de este año, durante la visita de Estado de la presidenta Dina Boluarte a China. El objetivo es firmarlo este año.

¿La expectativa es que sea en APEC?

Hay que correr contra el tiempo. Necesitamos pensar cómo

esta asociación integral abrirá una nueva página para nuestras poblaciones a través de muchas medidas concretas.

¿Hay seguridad de que el nuevo TLC hará crecer aún más la relación comercial? Totalmente seguros de que se expandirán las áreas y oportunidades de negocios no solo con empresas gigantes, sino también pymes.

¿Vendrá el presidente Xi Jinping al APEC?

Sin duda queremos apoyar el éxito de APEC en Perú, pero se necesitan muchos preparativos. Públicamente la presidenta Boluarte ya invitó a nuestro presidente. Faltan más de 40 días. Esperemos para anunciar la noticia.

Pero, el puerto se inaugurará en noviembre.

Estará listo. Ahora está al 92% de avance.



APEC

CEO SUMMIT
PERU 2024

People. Business. Prosperity.

Únete al
encuentro anual
de CEOs, líderes
de opinión y
autoridades del
Asia Pacífico.

13-15
NOVIEMBRE
Lima - Perú

Regístrate:



**JAMIE
DIMON**
Chairman & CEO
JPMorgan Chase



**KRISTALINA
GEORGIEVA**
Managing Director
International
Monetary Fund



SHOU CHEW
Chief Executive Officer
TikTok



**REBECCA
STA MARIA**
Executive Director
APEC Secretariat



**FERNANDO
ZAVALA**
Chairman, APEC
CEO Summit 2024
& CEO, Intercorp



**SHINTA
KAMDANI**
CEO, Sintesa
Group



Para ver el programa completo visita:

APECCEOSUMMIT2024.COM

#APECPeru2024

KNOWLEDGE PARTNER:



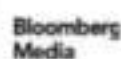
PLATINUM SPONSORS:



GOLD SPONSORS:



MEDIA PARTNERS:



PLATINUM:



GOLD:



7x. Venedelapágina2

En estas negociaciones del TLC, ¿se ha tocado este tema de potenciar la infraestructura logística para Chancay?

El puerto de Chancay será moderno y automatizado, pero no puede ser una isla aislada. Necesita conectividad, debemos de pensar naturalmente en ferrocarriles, carreteras con más facilidades.

La optimización del TLC busca tener una mayor apertura entre ambos gobiernos, pero eso no depende solo de este documento. Entre Perú y China tenemos una plataforma de diálogo estratégico económico. Nos hace falta un plan integral conjunto.

Parte de ello se lograría con ferrocarriles. Perú impulsa un paquete de trenes bajo el mecanismo Gobierno a Gobierno (G2G). ¿empresas como China Railway podrían tomarlo?

El presidente Xi Jinping propuso la iniciativa de la Franja y la Ruta, que tiene el espíritu de buscar una mayor conectividad. En China, tenemos un proverbio que dice "para ser rico, primero hay que construir caminos". Por eso, vamos a analizar el G2G y las posibilidades de construir no solo ferrocarriles, sino carreteras, puentes, escuelas y demás infraestructura que el Perú necesita.

Queremos promover que las empresas chinas participen de este proceso. Dependerá de cada proyecto, pero las empresas chinas son capaces de contribuir.

Se ha dicho que hay interés de empresas chinas por producir vehículos eléctricos en Perú para la región. ¿qué tan real es esa posibilidad?

Hoy somos el mayor productor de vehículos eléctricos del mundo y gran exportador de esos productos. BYD está instalando fábricas en Brasil, Europa y Asia. Es momento de tener una presencia más significativa en otros países.

Espero pase lo mismo en Perú. La posibilidad de tener recursos, como cobre, en futuro litio y otros recursos



Puerto de Chancay. Está al 92% de avance, indica el embajador chino en Perú.

POR SUS INVERSIONES EN NUESTRO PAÍS

China responde al "nerviosismo" internacional

China es el principal socio comercial del Perú ya desde hace muchos años. De cara al futuro, con la inauguración del puerto de Chancay, nada indica que ello vaya a revertirse. Este avance en nuestro país ha despertado preocupación entre otras potencias mundiales, incluyendo a Estados Unidos.

El año pasado, según un informe del Financial Times, el país norteamericano manifestó directamente al Perú su disconformidad por la presencia china en nuestro país, luego de que la empresa Enel vendería su nego-

cio eléctrico a China Southern Power Grid International. Ya en julio pasado, Alfredo Ferrero, embajador peruano en EE.UU., reconoció a Gestión que esa preocupación era real, pero que estaba buscando que los inversionistas estadounidenses pasaran a la acción con proyectos concretos en Perú. Ahora, el embajador chino en Perú, Song Yang, plantea que esa "preocupación" no debe propalarse. El diplomático recalcó a Gestión que él ve al Perú como un país amigable para las inversiones extranje-

ras directas, lo que es una invitación no solo para China, sino para el resto de potencias mundiales. Hace solo unos días, el diario británico The Telegraph, aseguró que el puerto de Chancay, propiedad de la empresa china Cosco Shipping, podría ser utilizado por la marina china para apoyar "operaciones contra la costa oeste de EE.UU.". Al respecto, el embajador Yang descartó por completo estas acusaciones. Según él, no hay dicho propósito detrás de la construcción del puerto de Chancay.

organismos internacionales, ha contribuido con el 30% del crecimiento mundial en los últimos 10 años. Por eso todos se preocupan si crecemos menos.

Debido a la complementariedad Perú-China, estamos en el mismo camino de desa-

RESPUESTA DEL DIPLOMÁTICO CHINO

"No tenemos operaciones dentro de las 200 millas"

En las últimas semanas, la pota despertó preocupación en el sector pesquero nacional. Tanto desde la Sociedad Nacional de Industrias (SNI), como organizaciones de pescadores artesanales, acusaron a la flota china de aguas distantes de estar depredando este recurso, invadiendo las 200 millas del litoral peruano.

Frente a esta acusación directa, este diario tuvo la oportunidad de preguntarle por el asunto al embajador chino en Perú, Song Yang.

El diplomático remarca que China niega totalmente estas acusaciones y demanda que se desista de ello, ya que no existen, recalca, "pruebas al respecto".

"Con responsabilidad, puedo decirles que China respeta la soberanía, derechos e intereses marítimos del Perú. El Gobierno chino no permite que las embarcaciones bajo su bandera en aguas distantes entren a las 200 millas, es decir, la zona económica exclusiva del Perú. No tenemos ninguna operación pesquera dentro de las 200 mi-

llas peruanas", señaló. Además, indicó que la flota china de aguas distantes no interfiere con las actividades de los pescadores artesanales, ya que estos últimos trabajan cerca a la costa peruana, es decir, a una distancia de 5 a 10 kilómetros. El embajador recordó que durante la última visita de la presidenta Dina Boluarte a China, la mandataria firmó un acuerdo vinculado a la cooperación marítima con el gigante asiático. Aún así, el embajador también señaló que China ha implementado acciones para evitar que su flota cometa actos de pesca ilegal y, a su vez, afecte a la pota peruana. La primera medida, según explicó, es que China ha dispuesto que su flota en aguas distantes aplique vedas voluntarias, que duran tres meses, no solo al frente del Pacífico, sino en todos los mares donde operan, al menos desde el 2020. De igual manera, comentó que su país se ha sumado a todos los organismos marítimos internacionales que velan por la extracción sostenible de los recursos hidrobiológicos.

pueden ser aprovechados para fomentar esta industria en Perú. Proveedores vendrán en octubre a explorar.

La inauguración del puerto de Chancay crea nuevas oportunidades, sin duda, está en discusión. Solo necesitamos tiempo.

Hace días aprobaron un paquete de estímulo importante para la economía china, con reducción de tasas de interés. ¿Perú debería preocuparse si China crece menos por nuestro vínculo fuerte?

Se puede ver desde varios ángulos también. China, según

rollo y no se enfriará la tendencia creciente. Soy optimista de que seguirán los resultados positivos.

¿Cree que las elecciones estadounidenses marcarán el APEC?

Estados Unidos es la pri-

mera economía mundial, naturalmente tiene un gran impacto. No debemos politizar APEC, debemos aprovecharlo para tener realmente una discusión económica.

 Más info: gestion.pe

REPSOL

impulsared

Un programa que nace de la mano de REPSOL para fomentar el desarrollo económico y potenciar el emprendimiento en **Ventanilla, Santa Rosa, Aucallama, Ancón y Chancay.**

- Formación empresarial
- Asistencia para la formalización
- Capital semilla
- Acompañamiento

impulsared

ALIADOS ESTRATÉGICOS

akuaipa



UTEC



UTEC VENTURES

CCORI
COCINA ÓPTIMA

esana

Nuevo aliado

Fundación Pachacútec | CETPRO San Pablo de la Cruz - Ventanilla | Coprodeli San Francisco Solano

impulsared
@impulsared.pe
impulsared
impulsaredperu.com



G
EDITORIAL

Inseguridad y PBI

DELINCUENCIA. El BCR estima que el costo de la inseguridad ciudadana en el Perú es de alrededor de 2.2% del PBI –con las cifras del año pasado, equivalió a US\$ 5,808 millones–. El cálculo está basado en la metodología del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y divide ese gasto en un componente privado (1.5% del PBI) y uno incurrido por el Gobierno (0.7% del PBI). En el primero, se toman en cuenta los gastos de empresas y hogares en prevención, como la contratación de servicios de seguridad. El segundo componente abarca el gasto público en el sistema judicial, servicios policiales y administración de prisiones.

Hay que precisar que son costos directos observables, pues la estimación del BCR no considera costos indirectos como la pérdida de ingresos de empresas y hogares como consecuencia de haber sufrido algún acto delictivo –asalto, extorsión, secuestro, etcétera–. Un estudio del BID estima que los costos del crimen en el Perú, incluidos los efectos indirectos, se sitúan en 2.8% del PBI, en el límite superior para América Latina y el Caribe. Ese estudio data del 2017, así que habría que suponer que hoy ese costo es más alto.

El informe del BCR, que forma parte de su Reporte de Inflación de septiembre, cita estudios empíricos que dan cuenta de los efectos negativos de la delincuencia, como disminución de la actividad económica, de la inversión privada (incluida la extranjera), del consumo y de la productividad laboral. Y a medida que la delincuencia se expande, los costos de hacer negocios aumentan, incluidos los que deben asumir los nuevos emprendimientos. Las consecuencias son alarmantes: menores oportunidades de empleo, debilitamiento de las instituciones y corrupción del sistema, entre otras.

Otro efecto que el informe no menciona, pero que es un riesgo latente, es el impacto sobre el turismo. La semana pasada, la embajada de Estados Unidos en Chile emitió una alerta por el aumento de la delincuencia en Santiago, Valparaíso y Viña del Mar. Si los medios internacionales y las redes sociales comienzan a darle más cobertura a la inseguridad en el Perú, no hay que descartar una disminución de las visitas de personas del exterior.

Mientras tanto, el Gobierno parece creer que con sus estados de emergencia detendrá las extorsiones y el sicariato (el 2023 y este año ya declaró varias). Una prueba de lo improvisado de la medida es que hasta ayer domingo no se definía si habrá toque de queda. El informe del BCR contiene propuestas para enfrentar la delincuencia, pero dado que plantea una estrategia integral, dudamos que el Gobierno lo tenga en cuenta. ■

“**A medida que la delincuencia se expande, los costos de hacer negocios aumentan.**”

El fin de semana, durante un evento de la policía, la presidenta Dina Boluarte pidió a la prensa que dejemos “de inventar historias falsas porque, a este paso, vamos a tener una colección de pinochos”. Mientras el negacionismo se apodera de nuestras más altas autoridades, las calles del país se siguen llenando de sangre y caos.

Solo el viernes, alrededor de las seis de la tarde, Fernando Castillo Díaz, un hombre de 56 años, fue asesinado dentro de su auto BMW por cuatro balazos disparados por dos sicarios que iban en unamotonegra en pleno tráfico en la cuadra de la avenida Camino Real, en San Isidro.

Horas más tarde, el sábado por la tarde, Manuel Montoya, administrador de un restaurante pastelero en la cuadra 11 de la avenida Precursores, en el distrito de San Miguel, fue asesinado de cinco disparos por dos falsos repartidores. La conclusión es clara: la presidenta Boluarte no ve las noticias manchadas de sangre todos los días, o necesitará seguir operándose la nariz porque solo le seguirá creciendo.

Perdonen la indignación, pero no quiero imaginar lo que deben sentir los deudos de las víctimas de la inseguridad ciudadana al escuchar a la presidenta negar, con un alto grado de cinismo, lo que ocurre en las ca-

OPINIÓN

OMAR MARILUZ LAGUNA
Director periodístico



La sangre que la presidenta no quiere ver

Mientras las autoridades insisten en minimizar la violencia que sacude al país, los ciudadanos enfrentan a diario el temor y la desesperanza ante una crisis de inseguridad que parece no tener fin.



lles de todo el país. La violencia nos afecta a todos, sin excepción. No hay ciudadano, emprendedor o líder empresarial que no esté preocupado por lo que está sucediendo.

Este fin de semana, por ejemplo, en un comunicado conjunto, micro, pequeños y grandes empresarios lamentaron que el Estado esté perdiendo la batalla contra el crimen organizado, perjudicando a miles de familias y negocios en todo el Perú. “Sin decisión política ni firmeza, los peruanos seguiremos muriendo, los negocios cerrando y habremos dejado al Perú en manos del crimen organizado. ¡Que no nos ganen la batalla!”, advierten empresarios de todo el país.

El problema es que no se combate el crimen en “Ciudad Gótica”, como acertadamente calificó el periodista Paolo Benza a

Lima, con más estados de emergencia o leyes populistas que hablan de “terrorismo urbano”. Se combate poniéndole un freno al crimen organizado.

Lo que hemos visto en los últimos meses son leyes promovidas desde el Congreso y avaladas por el Gobierno de Dina Boluarte que, en lugar de frenar a los criminales, les otorgan más facilidades. Sean extorsionadores, mineros ilegales o narcotraficantes, la impunidad se ha acentuado en el país.

Es evidente que las redes criminales tienen tentáculos en la Policía, el Ministerio Público y el Poder Judicial. En resumen, todo el sistema de justicia está infiltrado, y estas redes están estrechamente vinculadas con el poder político. Eso lo sabemos todos los peruanos. Mientras estas redes sigan ahorcando a nuestras instituciones, no habrá estado de emergencia ni ley contra el “terrorismo urbano” que cambie la situación.

Perdonen el pesimismo, pero el drama de sangre y extorsión que hoy vivimos como país se ha vuelto insoportable. Lamentablemente, nada indica que las autoridades actuales vayan a cambiar esta realidad. ¿En algún momento se le caerá la nariz a nuestro Pinocho?

“**La presidenta Dina Boluarte pide que dejemos de ‘inventar historias falsas’, mientras el país se ahoga en la violencia y el crimen organizado avanza sin control. ¿Cómo podemos combatir el crimen si nuestras autoridades se niegan a aceptar la realidad?**”

Opine:



Facebook @Gestionpe
X @Gestionpe
LinkedIn Diario Gestión

GESTIÓN

Director periodístico: Omar Mariluz
Editores centrales: Víctor Melgarejo,
Rosario Urbán, Editores: Vanessa Ochoa,
Omar Manrique, Mía Ríos, Whitney Melán,
Miguel Navarro, Debora Orogio-Soria
Editor de diseño: Joel Vilegas

Dirección: Jorge Salazar Andújar 171,
Santa Catalina, La Victoria
T. Redacción: 311 6370
T. Publicidad: 768 9999
Publicidad: Claudia Arroyo Nuñez,
mail: claudia.arroyo@promerco.com.pe

Subscripciones: Centro de Servicio
al Cliente: 311 5100
Horario: De lunes a viernes
de 7:00 a.m. a 2:00 p.m.,
sábados, domingos y feriados
de 7:00 a.m. a 1:00 p.m.

Mult: suscripciones@diariogestion.com.pe
Los artículos firmados y/o de opinión son de
exclusiva responsabilidad de sus autores.
Contenido elaborado por Empresa Editora
El Comercio S.A. Jr. Santa Rosa N° 300, Lima 1
Impreso en la Planta Pando de Empresa.

Editora El Comercio S.A. Jr. Paracas N° 530,
Pueblo Libre, Lima 21
Todos los derechos reservados.
Prohibida su reproducción total o parcial.
Hecho el Depósito Legal en la Biblioteca
Nacional del Perú N° 2007-02687

Arenera La Molina

Aclaremos información inexacta de la Municipalidad de La Molina

En relación a un reciente pronunciamiento de la Municipalidad Distrital de la Molina (MDLM), distribuido por redes sociales y medios de comunicación, Arenera La Molina SA informa:

1. Arenera La Molina SA, empresa desarrolladora de urbanizaciones como La Planicie, Las Lagunas de la Molina, Rinconada del Lago, entre otras, ha propuesto hace más de 15 años un planeamiento urbanístico para transformar la Antigua Cantera La Molina en un espacio moderno y seguro. Este planeamiento incluye infraestructuras como ciclovías, paseos peatonales, parques, escuelas y áreas comerciales.
2. Este planeamiento ha sido aprobado en varias ocasiones por entidades como el Instituto Metropolitano de Planificación, IMP (Informe 0012-2017-MML-IMP; Informe 017-2020 MML-IMP; Informe 165-2024 MML-IMP), la Municipalidad de Pachacamac, la Municipalidad de La Molina y la Comisión de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Metropolitana de Lima (MML) que lo declaró favorable dos veces (Dictamen 027-2020 MML-CMDUN y Dictamen 80-2024 MML-CMDUN).
3. El planeamiento urbano aludido NO ES UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN y establece una densidad baja de población. El objetivo a largo plazo es desarrollar urbanizaciones similares al Sol de la Molina, para lo cual se solicitarán las licencias de construcción correspondientes que cumplan con los requisitos legales técnicos exigidos por la MDLM.
4. El terreno es seguro y cumple con las normativas ambientales vigentes para ser habitable. Los desniveles de la cantera son similares a terrenos donde ya existen urbanizaciones consolidadas, como Las Lagunas de la Molina. Incluso, terrenos donde se encuentran locales de la MDLM y el Estadio Municipal fueron aportados y donados respectivamente por Arenera La Molina.
5. El planeamiento urbano cuenta con aprobación de factibilidad de agua y desagüe por Sedapal. Cada plan en la Cantera, una vez aprobado, deberá cumplir con los requisitos de la normativa vigente.
6. El crecimiento urbano es inevitable y sin un plan adecuado, el desorden y la congestión vehicular empeorarán. Ejemplos de urbanizaciones vecinas muestran los problemas de un crecimiento desordenado e informal, situación que se podría repetir en la Antigua Cantera sin un planeamiento aprobado e implementado.
7. La Antigua Cantera está siendo invadida por mafias de traficantes de terrenos que actúan a la fuerza y de manera impune, causando violencia y caos. Sin un planeamiento aprobado, este escenario de invasiones y actividades ilegales se multiplicará en dicha área.
8. Impedir la realización de este plan es fomentar la ilegalidad, la informalidad y la delincuencia que ya se está consolidando en la zona.
9. Este plan no es ni nuevo ni sorpresivo; ha sido evaluado desde hace más de 15 años por las autoridades municipales y cumple con todos los requisitos legales. Incluso, existen dos fallos judiciales que lo respaldan, confirmados por la propia MDLM, señalando que deben ser acatados.
10. Arenera La Molina busca ofrecer una alternativa de desarrollo urbanístico con el objetivo de proporcionar una mejor calidad de vida y seguridad en una zona amenazada por el crimen y la inseguridad.

Lima, 30 de setiembre del 2024
EL DIRECTORIO

NEGOCIOS

REPORTA ESTUDIO DE TOTAL MARKET SOLUTIONS

Lima Norte y distritos de Lima Moderna con más potencial para nuevas clínicas

La denominada "zona 7", conformada por San Borja, Miraflores, San Isidro y San Miguel, hoy concentra el 65.8% de los ingresos de las clínicas de todo Lima. En otros distritos, si bien el aporte es menor, el crecimiento en ingresos está a doble dígito.

JOSIMAR CÓNDOR

josimar.condor@diariogestion.com.pe

En medio del repunte del consumo privado (1.8%) en el primer semestre del año, el gasto de las familias en la salud particular también habría crecido en Lima.

En el segmento de clínicas, Total Market Solutions (TMS) reportó un incremento de 9.2% en la facturación de esos establecimientos en su informe "Salud Privada I Sem 2024", afianzando un escenario "saludable" para que la "clusterización" de estos servicios se siga consolidando en un sector de la capital, bajo la dinámica de ciudades como Houston, en Estados Unidos.

En concreto, el referido estudio reveló que la "zona 7" hoy concentra el 65.8% de los ingresos de las clínicas de todo Lima. Dicho sector está conformado por San Borja, Miraflores, San Isidro y San Miguel, destacando el primero de esos distritos, señaló Solón King, CEO de TMS.

"Las clínicas de alta complejidad se agrupan por especialidades. En Houston tienen la especialidad del corazón; y en Boston, hay todo un campo de hospitales de niños y se van juntando. Guardando las distancias, en Lima



Asistencia. Personas suelen acudir cuatro veces al año a un centro de salud, en promedio; y seis veces, si cuentan con algún seguro.

Variación de la facturación de las clínicas, por tipo de consumo

(Principales rubros, al primer semestre de cada año)

Tipo de consumo	2021	2022	2023	2024
Clinica	85.8%	-34.8%	10.2%	8.5%
Farmacia	47.1%	-21.5%	11.9%	11.6%
Honorarios	17.8%	1.6%	8.1%	4.9%
Serv. auxiliares	56.7%	3.2%	4.2%	4.9%

FUENTE: TMS

OTROSÍ DIGO

Proyecciones de facturación

Ingresos. En el primer semestre, según TMS, la facturación de las clínicas de Lima creció 9.2% (a S/1,391 millones, considerando una muestra de 65% de establecimientos). De esa manera, el promedio del incremento desde el 2022 fue 11%, superior al avance anual

anterior a la pandemia del covid (8.5%). Hacia el cierre del presente año, Solón King proyectó que el crecimiento de 9.2% visto hasta junio se podría mantener. Así, frente a una facturación de S/2,651 millones del 2023, los ingresos podrían llegar a S/2,894 millones este 2024.

Evolución de la facturación de las clínicas de Lima*

(Primer semestre, en millones de S/)



*Muestra representativa con el 65% de los establecimientos.

FUENTE: TMS

Distribución de la facturación de las clínicas de Lima, por zonas*

(Primer semestre, en millones de S/)



Las zonas 1,3 y 5 no fueron incluidas porque no tienen presencia significativa de clínicas.

FUENTE: TMS

*Muestra representativa con el 65% de los establecimientos.

también se está 'clusterizando' el rubro. En la avenida Guardia Civil están muchas clínicas, todas quieren estar por ahí," comentó a Gestión.

Hace 10 años, San Borja ya era el distrito con más clínicas de la capital, según Map-

city. En la actualidad, dicha situación no habría variado, pues esa jurisdicción alberga a las principales redes de salud privada. Frente al primer semestre del 2023, la facturación de la "zona 7" creció 9.5%.

En tanto, Jesús María, Lince, Pueblo Libre y Magdalena integran la "zona 6", la segunda con más ingresos de clínicas de la capital, con el 12% del total y un incremento de 1%.

Oportunidad de expansión

En contraste, TMS detalló que la "zona 8", que incluye a Surquillo, Barranco, Chorrillos y San Juan de Miraflores, suma el menor porcentaje de los ingresos de las clínicas de Lima (4.4%).

Sin embargo, también presenta la mayor tasa de aumento de ingresos (23.6%), mostrando así un auge de la inversión privada en salud en esos lugares.

"Si bien hay un 'clúster' en San Borja, hay más población en zonas emergentes, como la zona 8 y 2 (Lima Norte), donde poco a poco los grandes inversionistas en salud están apostando por implementar nuevas clínicas. Hay poca oferta y una población interesante", anotó Vanessa Rodríguez, asociada de dicha firma.

No obstante, reconoció que las redes de clínicas que apuesten por esas nuevas zonas deben diseñar una oferta dirigida a un segmento con ingresos diferentes. En los clústeres consolidados, refirió que el copago de una consulta supera los S/100, mientras que el público de otros distritos podrían pagar solo S/40 o S/60.

Además, recordó que las zonas emergentes suelen tener también una oferta importante de policlínicos y centros médicos con bajas tarifas.

Más info: gestion.com.pe

NUEVO

COROLLA CROSS

HÍBRIDO ELÉCTRICO / 2025







MALETERA ESPACIOSA CON APERTURA ELÉCTRICA Y KICK OPEN



SISTEMA DE SEGURIDAD TOYOTA SAFETY SENSE™



CARGADOR INALÁMBRICO

* Según versión. Para conocer más sobre el funcionamiento de Toyota Safety Sense visite www.toyotaperu.com.pe

MUÉVETE A TU MEJOR VERSIÓN

El nuevo **Corolla Cross Híbrido Eléctrico** llega con todo lo que necesitas para dar ese gran paso, equipado con la mejor tecnología. Llévatelo con el sistema de conectividad **Toyota Conmigo** incluido por 3 años y con ⁽²⁾mantenimiento preventivo cada 10,000 km y con el mismo precio hasta los 50,000 km.

Conócelo en www.toyotaperu.com.pe o en la red de concesionarios a nivel nacional.

CONOCE MÁS AQUÍ



Fotos referenciales. Equipamiento varía según versión. (1) El sistema Toyota Safety Sense™ del nuevo Corolla Cross Hybrid 1.8 Premium CVT (código 1936) está conformado por Sistema de pre-colisión, Sistema de alerta de cambio de carril, Sistema adaptativo de luces altas y Control de velocidad crucero adaptativo. El sistema Toyota Safety Sense™ no sustituye al conductor, ya que los vehículos no son autónomos. El conductor debe mantener el control de su vehículo en todo momento. (2) Precio brindado durante la compra en base a versión. Sujeto a variación por inflación anual y condiciones de mercado. La actualización se publicará en la web oficial de Toyota del Perú. Más información en www.toyotaperu.com.pe

ENTREVISTA

Luciano Macías

Gerente general de Terpel Perú

La empresa colombiana alista un plan de inversiones en el que incluye el aumento de su portafolio con productos para diversos sectores.

“Hacia el 2025 o 2026 deberíamos empezar con la producción local de refrigerantes”

ALEJANDRO MILLA

alejandromilla@diariogestion.com.pe

¿Cómo le ha ido a la compañía en lo que va del año?

Ha sido un primer semestre retador; sin embargo, los indicadores económicos generales del país nos han ayudado y hemos crecido 7%, frente al mismo periodo del 2023. Este resultado es superior al rendimiento del mercado, que avanza en un 2% y se estima que no supere el 3% al cierre del año.

¿Qué factores han determinado estos resultados?

Actualmente, estamos enfocados en nuestro negocio de lubricantes extendido, que incorpora la transacción de estos productos, sumada a la oferta de productividad enfocada en la industria y al mercado automotriz.

Puntualmente, la demanda de nuestros clientes industriales ha estado en crecimiento. Asimismo, el mercado de reventa, el cual se encontraba en un momento complicado en los últimos años, se ha mostrado estable e, incluso, al alza.

¿Cuál es su expectativa de crecimiento?

Queremos cerrar el año con un crecimiento que bordee el 8%, manteniendo nuestro liderazgo en el mercado de lubricantes, en el que tenemos más del 30% de participación. A largo plazo, tenemos la meta de mantener nuestra posición comercial, pero sobre todo sostener nuestro reconocimiento de marca, el cual es superior al 80%.

Para Terpel, el mercado peruano es uno de lo más importantes para la compañía. El 40% del EBITDA lo aportan sus filiales y Perú representa un poco menos de la mitad de todas ellas, por lo que el país pesa entre el 15% y 20% de toda la organización.

¿Cómo va el negocio de lubricantes?

Vemos un mercado de lubricantes que está reaccionando positivamente en el rubro minero, debido a las buenas noticias que se han dado recientemente sobre la apertura de nuevos frentes mineros, además de otros clientes del sector industrial. Venimos trabajando en una serie de servicios adicionales que le sirvan a ellos para mejorar su productividad.

INVERSIONES

La mirada en el puerto de Chancay

Para Terpel, el megapuerto en Chancay es una oportunidad grande para su negocio. “Los barcos que llegan allí, van a utilizar combustibles y lubricantes, los cuales atenderemos con nuestra oferta. Ya estamos preparándonos para tener toda la logística requerida para ello. Adicionalmente, todas las conexiones, tanto de cabotaje como terrestre, que se requieran para Perú y para la región, van a pasar por allí y van a requerir no solamente lubricantes y combustible, sino de servicios de eficiencia”, sostuvo Luciano Macías. Así, la empresa ya está invirtiendo en tecnología o en mayor disponibilidad de productos para los nuevos usuarios que van a estar alrededor del megapuerto.



Presencia. Para Terpel, el mercado peruano es uno de lo más importantes para la compañía, destacó Macías.

Bajo este buen momento, ¿ven la necesidad de aumentar su capacidad de producción hacia los próximos años?

Actualmente, contamos con la fábrica de lubricantes más moderna del país, con una capacidad para producir casi el 80% de la demanda local, además de realizar envíos a Ecuador y la posibilidad, en caso se necesite, de llegar a otros países.

¿Están trabajando algunos proyectos?

En este momento, estamos terminando la instalación de nuestro mezclador en línea de nuestra fábrica del Callao, finalizando una inversión de más de US\$3 millones que teníamos desde el año pasado. Con eso estaremos en capacidad de mezclar más de un millón de barriles al año de lubricantes.

Por ello, no vamos a tener inversiones para aumentar nuestra capacidad en esta línea, pero si tenemos interés en iniciar la fabricación en otros rubros relacionados con la industria automotriz.

¿Cómo cuáles?

En los próximos años, tenemos la intención de expan-

“Queremos cerrar el año con un crecimiento que bordee el 8%, manteniendo nuestro liderazgo en el mercado de lubricantes, en el que tenemos más del 30% de participación”.

dirnos al negocio de refrigerantes (sustancias que se utilizan en los sistemas de refrigeración y climatización de los vehículos), donde ya tenemos hoy una marca, pero no la fabricamos directamente, a pesar de que se hacen con las formulaciones propias. Para el 2025 o 2026 ya tendríamos una posible producción local.

Por otro lado, con la modernización del mercado de motores diesel y de transporte, existe la necesidad de empezar a utilizar urea automotriz (DEF), que también queremos empezar a producir localmente. Este proyecto podría darse hacia el 2027 o 2029.

En capex, ¿cuánto destinarían para estos proyectos?

Para los próximos cinco años, tenemos planeado invertir S/27 millones anuales, lo que incluirán estos proyectos, pero también otras iniciativas que, de pronto no se ven de frente al público.

Por ejemplo, tenemos planeado ejecutar mejoras en las instalaciones operativas, además de otros proyectos, como la modernización de toda la línea de tuberías que transporta la materia prima desde el Callao hasta nuestra fábrica. También mejoras tecnológicas aplicadas a la cadena productiva, con el objetivo de realizar entregas mucho más ágiles, entre otras.

¿Qué productos introdujeron recientemente?

Estamos haciendo lanzamientos de varias líneas de productos. El año pasado trajimos y todavía estamos introduciendo lubricantes específicos para la minería, con los que hemos logrado que los periodos de cambio se multipliquen por dos.

¿Contemplan lanzar nuevos productos?

Recientemente, convertimos toda nuestra línea móvil a lubricantes de características sintéticas. Ya no tenemos minerales en Mobil Super y no hemos cambiado los precios de estos productos, pese a que pertenecen a una categoría mucho más alta. En esa línea de innovación, nos seguiremos manteniendo durante los próximos 10 años. En el corto plazo, vamos a alcanzar una nueva línea de lubricantes sintética para motocicleta, que busca ser masivo.

En líneas generales, ¿qué oportunidades ven en el negocio de combustibles?

Persistimos en el mercado de combustibles, con nuestro negocio mayorista en el país y estamos iniciando alianzas para vender servicios asociados al combustible que vende nuestro aliado comercial, para que tengamos un combustible más limpio.

Tu camino al **ÉXITO**
con el mejor **MBA del Perú**

mba
esan


Nº 1 EN PERÚ **Nº 7** EN LATAM

Global MBA


Rankings **2024**


QS WORLD UNIVERSITY RANKINGS

EXCELENCIA en cada modalidad


Presencial 

Tiempo Parcial


 22 meses lectivos
+ periodo de tesis

 2 veces por semana


Weekends


 24 meses lectivos
+ periodo de tesis


 Quincenal
2 horarios a elegir

Semipresencial 


Flex MBA


 19 meses lectivos
+ periodo de tesis

 2 veces por semana

Online 

Accelerated MBA

 14 meses lectivos
+ periodo de tesis

 3 veces por semana

(*) El componente internacional elegido de la modalidad online es dictado de manera presencial.

esan GRADUATE SCHOOL OF BUSINESS

Razón Social: Universidad ESAN - RUC: 20136507720

REGÍSTRATE
AQUÍ Y
DESCUBRE
MÁS



INVERSIÓN ASCENDERÍA A US\$ 12.5 MILLONES

Sunshine Export estima duplicar su oferta con nueva planta de empaque

Esperan recuperarse de los resultados negativos de la pasada campaña de mango. La del 2024-2025 se ha adelantado y todo proyecta que se tendrá un buen resultado.

CHRISTIAN ALCALA

christian.alcala@diariogestion.com.pe

Sunshine Export, una de las principales exportadoras de mango del país, busca revertir el resultado negativo de la última campaña, a tal punto de crecer a doble dígito.

En diálogo con **Gestión**, Sofía Wong, gerente comercial de la empresa, explicó que, si bien los despachos de mango fresco y congelado, que representan cerca del 70% de sus ventas, se vio afectada por la menor campaña que hubo, la temporada de palta congelada, su segundo producto principal, tuvo un buen desempeño y les ha ayudado a amortizar la contracción que registraron en el primer semestre.

No obstante, dado que la campaña de mango 2024-2025 se adelantó de noviembre a octubre, contando con un clima más favorable, la empresa agroexportadora prevé revertir esta tendencia y cerrar el ejercicio de este año con un crecimiento de 10% en las ventas en comparación con el año pasado.

“En el 2023 no crecimos y este 2024 estamos retomando el avance. Si nos impactó bastante la campaña de mango de inicio de año pero la nueva campaña que será adelantada nos va a ayudar a compensar parte de la pérdida que hemos tenido y se espera que sea una temporada más larga hasta marzo o abril del próximo año. Además, es-



Sede. La operación de la empresa se ubica en Tambogrande (Piura) a 100 kilómetros del puerto de Paita.

EN CORTO

El potencial de Chancay para Corea

Oportunidad. Con la inauguración del puerto de Chancay, se abre una oportunidad para que la compañía pueda crecer en el mercado asiático. Si bien esta plaza no alcanza a representar el 1% de las

ventas de mango fresco, con la nueva planta instalada y el terminal portuario de Chancay, esta cifra subiría al 3% al cierre del 2025, específicamente por envíos al mercado de Corea del Sur.

tamos invirtiendo en una nueva planta de empaque de mangos frescos que nos va a ayudar a crecer y aproximadamente vamos a poder duplicar la oferta que tenemos”, comentó la ejecutiva.

En detalle, Sunshine tiene un capex para este año de US\$ 15 millones, de los cuales US\$ 12.5 millones se están destinando para la nueva planta de empaque que estará lista en octubre y el resto se orientará para la compra de cámaras de almacenaje adicionales para su línea de congelados.

“Esperamos llenar la capa-

cidad de la nueva planta en los primeros tres años; para este 2024 esperamos hacer unos 1,600 contenedores, que en toneladas serían 35,000, es decir, entre 70% y 80% más de lo que hicimos hace dos años, detalló Wong.

Cabe precisar que la empresa cuenta con dos líneas de negocio: la de frutas frescas, que representa el 45% de las ventas, siendo el mango su principal producto, seguido de la palta y; la de congelados, que tiene una participación de 55%.

Más info: gestion@gestion.com.pe

FOCO EN EL E-COMMERCE



Visión. A la fecha, la firma cuenta con 100 puntos de recibo en Lima y Callao.

Pickit alista expansión al interior del país con soluciones logísticas

Con tres años de operaciones en Perú, Pickit, empresa tecnológica que brinda soluciones logísticas para el comercio electrónico en Argentina, Colombia, Chile, México y Uruguay, destacó este 2024 como un año de crecimiento en el mercado peruano.

Facundo Schinnea, cofundador y director de la compañía, subrayó que la fuerte concentración de demanda en Lima y Callao ha sido un factor que impulsó su expansión.

“Perú ha superado en rendimiento a mercados como Chile, Argentina y Uruguay, con una excelente acogida de sus soluciones logísticas”, agregó.

De cara al 2025, la compañía tiene dos grandes apuestas para el mercado local.

La primera es la incorporación de soluciones para el sector Fintech, ya implementadas en otros países. Schinnea señaló que esta innovación, probada inicialmente en Buenos Aires (Argentina), se expandió a varios mercados y se espera lanzar en Perú el próximo año.

La segunda apuesta es la expansión al interior del

EL DATO

Avance. En lo que va del año, Pickit experimentó un crecimiento del 1,000%, impulsado por una cartera de clientes que incluye macas de e-commerce como Falabella, Oechsle, H&M, Ripley y Promart.

país, un plan que, aunque estaba previsto en años anteriores, no había alcanzado la escala necesaria debido a la concentración de demanda en Lima y Callao.

Sin embargo, para la segunda mitad de 2025, Pickit espera evaluar su entrada en regiones como Arequipa, Trujillo y Chiclayo, donde la alta densidad y demanda hacen viable su modelo de negocio.

Cabe precisar que la empresa cuenta con 100 puntos de recojo y entrega de paquetes en Lima y Callao, que abarcan diversos negocios, como librerías, gimnasios, bares, restaurantes y tiendas de abarrotes. No obstante, no tiene planes de incorporar nuevos puntos en el corto plazo.

CAMBIOS Y NOMBRAMIENTOS



Gabriela Ostolaza.

• **GABRIELA OSTOLAZA** es designada nueva gerente corporativo y MICE (turismo de negocios) de Expertia Travel, holding que reúne a Nuevo Mundo Viajes (NMViajes), Condor Travel, Tropic y Agil Perú.

• **JOSÉ REVILLA**, fue nombrado CEO en el país de Enter Tech School, escuela de tecnología.

• **FRANK PONCHERI** es designado nuevo director del Área de Recursos Humanos para Vertiv.

• **RODRIGO LEÓN PRADO** es nombrado nuevo presidente de la Federación Peruana de Natación, quien asumirá oficialmente el cargo del 2025 al 2028.

• **PATRICIO HERNÁNDEZ** se incorpora desde el 1 de noviembre al Directorio de Latina, y asumirá también el rol de asesor estratégico de la compañía.

• **FABRIZIO SIGNORI** asumió el cargo de director general para América Latina de Siemens Healthineers.



Fabrizio Signori.

Si desea publicar los cambios y nombramientos en su empresa, escriba a: vanessa.ochoa@diariogestion.com.pe indicando nombre, teléfono adjuntando fotografía.



Nuestra Rentabilidad es tan Alta como la voz de una Soprano

Sylvia
Falcón

Rentabilidad Nominal Acumulada De Los Fondos Tipo 1, 2 Y 3 A 11 Años

Periodo Agosto 2024 / Agosto 2013

	FONDO 1	FONDO 2	FONDO 3
HABITAT	112.27%	121.93%	113.11%
Integra	86.50%	101.30%	68.98%
Prima	93.84%	98.79%	62.22%
Profuturo	79.92%	96.26%	96.60%
Promedio	87.67%	100.19%	78.26%

Cámbiate



Fuente legal: Boletín Estadístico Mensual SBS Agosto 2024. Rentabilidad Nominal y Real acumulada del Fondo de Pensiones Tipo 1, Tipo 2 y Tipo 3 por AFP. Agosto 2024 - Agosto 2013. www.sbs.gob.pe. La rentabilidad de los distintos tipos de Fondos de Pensiones es variable, su nivel en el futuro puede cambiar en relación con la rentabilidad pasada.

RADAR EMPRESARIAL

BENEFICIO

Keda Perú avanza con planta de vidrio flotado

• A través de su filial Keda Perú Buildings Materials Company, el grupo Keda presentó el año pasado ante el Ministerio de la Producción (Produce) el Informe Técnico Sustentatorio (ITS) para desarrollar la primera planta de fabricación de vidrio flotado del país (en Cañete). Ahora, el Produce aprobó la firma como empresa calificada para acceder a un beneficio tributario por la ejecución del proyecto.

La disposición detalla que la compañía invertirá más de US\$78 millones en el proyecto y tendrá un plazo de ejecución hasta el 15 de mayo del próximo año.



Planta se ubicará en Cañete.

Si bien la compañía obtuvo luz verde para iniciar con las adquisiciones, servicios y contratos de construcción, aún no tiene autorización para la construcción y su funcionamiento.

GASTRONOMÍA

Embarcadero41 ingresa a Chile

• Con 19 locales, entre el Perú y el extranjero, Embarcadero 41 no cesa en sus planes de expansión internacional. Esta vez, la compañía aterrizará en Chile, en un escenario en que evalúa nuevas locaciones para seguir creciendo como marca de gastronomía peruana.

Así lo señaló Jorge Wong,

gerente de Marketing de la firma gastronómica, quien manifestó que en menos de dos meses se instalarán, específicamente, en la ciudad de Santiago. El restaurante tendrá una extensión de aproximadamente 200 metros cuadrados (m²), situado en una zona empresarial y de mercado gastronómico.



El local tendrá 200 m².

ELEMENT 79

Reprocesamiento de relaves

• Element79 Gold Corp. suscribió una carta de intención con Sociedad Minera de Responsabilidad Limitada Palaza 16 (Palaza) para comprar y procesar aproximadamente 1.3 millones de toneladas de relaves, que hoy controla esta empresa peruana en la ahora llamada mina Lucero (Arequipa).

Así, la firma canadiense entra al negocio de reprocesamiento de relaves, en un esfuerzo para reiniciar la actividad en dicho yacimiento que antes operó.

El proyecto cuenta con 1.3 millones de toneladas de relaves disponibles para reprocesamiento.

AAP

20
por ciento

Crece el flujo de pasajeros entre enero y agosto, impulsado por tres aeropuertos



Así, Aeropuertos Andinos del Perú (AAP) destacó que los terminales aéreos de Arequipa, Juliaca y Ayacucho han liderado la tendencia.

DESARROLLO DE ENVASES

Tetra Pak se enfoca en innovaciones para el segmento lácteo

La empresa pasa por un buen momento en cuanto a lanzamientos en diversos sectores, los cuales se van a consolidar durante el siguiente año. Al cierre de este 2024, el avance será de un dígito.

KAREN GUARDIA QUISPE

karen.guardia@diariogestion.com.pe

La transnacional sueca Tetra Pak, reconocida por sus soluciones de envasado y procesamiento de alimentos, calificó este como un año fructífero para sus operaciones en Perú.

En diálogo con **Gestión**, Eduardo Pérez Narrea, ge-

rente de Marketing, y Edwin Roza, director de Desarrollo de Negocios de Tetra Pak Andina, revelaron los próximos pasos de la firma global, destacando el desarrollo de una nueva división.

La firma inició este año con gran impulso, aunque al inicio del segundo semestre mostró una leve desaceleración. A pesar de ello, la compañía afirmó que ha tenido un buen año, destacando el lanzamiento de diversos conceptos, en el área de envasado, en colaboración con socios estratégicos, tanto en las categorías de productos lácteos como de bebidas y néctares.

OTROSÍ DIGO

Mercado local. Por el momento, Tetra Pak no planea establecer una planta en Perú, ya que perdería los beneficios de producir a escala global. Actualmente, más del 80% de sus envases se producen en forma de bobinas, lo que permite optimizar la producción.

El gerente de Marketing detalló que, en el sector lácteo, lograron más de cuatro lanzamientos importantes,



Resultado. Pérez Narrea y Roza, destacaron el desempeño del primer semestre de este año.

incluyendo formatos más grandes de envases de leche y nuevas opciones dirigidas a niños. En bebidas, introdujeron un formato disruptivo de 500 ml, que ha sido bien recibido por los consumidores, en contraste con el tradicional de 200 ml.

"El crecimiento de la empresa se sustentó principal-

mente en el sólido desempeño del primer semestre y en los proyectos desarrollados con nuestros clientes. Estamos creciendo este año en un dígito", afirmó durante la Expoalimentaria 2024.

En el 2025, la empresa planea consolidar los lanzamientos realizados este año que incluyó, de tres a cuatro

nuevos conceptos de envase en el mercado lácteo, y entre dos y tres en el sector de néctares y bebidas.

Además, la compañía anticipa, precisó Pérez Narrea, la posibilidad de lanzar un nuevo envase "innovador" en el segmento lácteo, diseñado para el consumo infantil, específicamente pensado para la lonchera escolar, con expectativas positivas sobre su aceptación en el mercado.

Rubro de helados

El director de Desarrollo de Negocios señaló que lo más disruptivo entre el 2023 y 2024 en la línea de equipos de procesamiento ha sido la incursión de la firma como proveedor en la industria de helados en el mercado peruano.

"Actualmente, estamos en fase de exploración de clientes potenciales y ya venimos desarrollando algunos pilotos", afirmó.

BAJO LA LUPA**PEDRO PABLO
KUCZYNSKI***Expresidente de la República*

El comercio internacional en un mundo turbulento

Vendrá una debacle económica global si las tendencias proteccionistas con las grandes economías del mundo siguen aumentando.



El proteccionismo se origina en la reacción de las tradicionales potencias industriales al auge de las exportaciones de China.

El Perú vive un pequeño auge de sus exportaciones causado por los altos precios de varios minerales y por el desarrollo, a pesar de muchos obstáculos políticos internos, de la industria agroexportadora. Todo esto ocurre porque el mundo en las últimas décadas promovió el comercio internacional con varias rondas de eliminación de aranceles, en particular la llamada ronda Uruguay de 1986 a 1994, y con los subsiguientes tratados de libre comercio inaugurados por el famoso NAFTA de Norteamérica en 1995.

El Perú supo aprovechar estas circunstancias empujando con la negociación del tratado de libre comercio con Estados Unidos en 2005 - 2007, pero ahora enfrentamos el reto del creciente proteccionismo en varios

mercados importantes, entre ellos Europa y Estados Unidos.

Es importante estar conscientes de este peligro y hacer los preparativos en caso de que éste se acentúe, como es altamente probable. El proteccionismo se origina en la reacción de las tradicionales potencias industriales al auge de las exportaciones de China. Como ejemplo, desde que terminó el covid en el 2022 las exportaciones chinas de acero han aumentado 100%, las de paneles solares 125% y las de vehículos eléctricos 170%. China hoy produce la mitad del acero mundial, pero enfrenta una economía interna que se ha frenado debido al receso importante en la construcción, a su vez causada por un exceso de oferta de vivienda popular. Hoy China exporta aproximadamente 100 millones de toneladas

anuales de acero a precios muy competitivos que han forzado el cierre de siderúrgicas en varios países del mundo, desde Inglaterra y Alemania hasta Chile.

La reacción natural de países afectados por el auge de algunas exportaciones chinas como las mencionadas, ha sido aumentar fuertemente los aranceles de importación. No solo contra China, sino también entre los mismos países afectados como Europa y Estados Unidos. Todo esto recuerda la tragedia del arancel Smoot-Hawley, impuesto por el Congreso norteamericano en 1930, el cual provocó sucesivas rondas de aumentos de arancel y empeoró la depresión económica mundial que empezó ese mismo año.

Hoy en la campaña electoral en Estados Unidos, el candidato Trump propone un arancel general del 20% a todas las importaciones, incluso las que vienen de países con tratado de libre comercio con USA, aumentado a 60% en el caso de las de China. La Unión Europea está siendo presionada internamente para también tomar medidas proteccionistas, que siempre han estado latentes. Todo esto hace peligrar el edificio del comercio internacional construido con tanto cuidado en los últimos 40 años. Las reglas de la Organización Mundial del Comercio están siendo simplemente ignoradas y estamos entrando a un mundo impredecible, en el cual los tratados de libre comercio, la reciprocidad comercial y otros mecanismos construidos pacientemente en los últimos años, están siendo amenazados.

La amenaza no es pequeña: basta ver lo que ha pasado con países proteccionistas como Brasil y Argentina, que se quedaron atrasados en la era de la prosperidad internacional.

El Perú puede ser una víctima colateral de estas tendencias. No somos un gran exportador que compite con las grandes potencias. Tenemos líneas muy especializadas que tienen pocos enemigos proteccionistas. Pero debemos tener mucho cuidado de no vernos envueltos en la debacle económica global que vendrá sin duda si las tendencias proteccionistas con las grandes economías del mundo siguen aumentando.

Nuestra diplomacia económica va a ser un elemento fundamental en los próximos meses y años. La reunión del APEC, el foro económico Asia Pacífico que se inicia en unas semanas aquí en Lima, será un buen momento para ensayar iniciativas que traten de frenar la ola proteccionista que se ha desatado en el mundo. China es un miembro muy importante de APEC y se debe, por consiguiente, hacer un esfuerzo especial para incluirla en nuevas iniciativas para lograr que sea un jugador colaborador en las épocas probablemente difíciles que se vienen. Y sin duda, Estados Unidos es otro colaborador muy importante, cuya elección presidencial el 5 de noviembre próximo puede significar cambios complejos para todo el mundo, especialmente para países que han vivido exitosamente del orden económico que prosperó en las últimas décadas. Enfrentamos un gran reto.

Las opiniones vertidas en esta columna son de exclusiva responsabilidad del autor.

**“
Las reglas de la
Organización Mundial
del Comercio están
siendo simplemente
ignoradas y estamos
entrando a un mundo
impredecible”.**

ECONOMÍA

PODRÍA GENERAR MAYOR IMPACTO EN SUS NEGOCIOS

Populismo, candidato antimercado e inseguridad preocupan a empresarios

Apoyo Consultoría compartió en exclusiva con Gestión su más reciente Sondeo SAE. Para la firma, la economía peruana crecería 3.2% este año y 2.6% en el 2025.

WHITNEY MIÑÁN CABEZA

whitney.minan@apoyiconsultoria.com.pe

Después de la recesión en el 2023 (-0.6%), la economía retornaría al terreno positivo. Sin embargo, vale analizar algunos indicadores de cara al próximo año de la mano de la percepción del empresario.

Apoyo Consultoría compartió en exclusiva con Gestión su más reciente Sondeo SAE. Para la firma, la economía peruana aumentaría 3.2% este año y 2.6% en el 2025.

Pese a esta desaceleración, y tomando en cuenta que el próximo año será preelectoral, las cifras muestran que hay optimismo en las empresas sobre su desempeño.

Las empresas del SAE esperan un crecimiento de 9.4% de los ingresos, y 61% de las encuestadas estima que sus utilidades aumentarían en ese periodo.

Para Pablo del Águila, jefe de Investigación del Servicio de Asesoría Empresarial (SAE), de Apoyo Consultoría, hay tres hipótesis que se pueden manejar.

"Una de ellas es que hay 'contagio' de lo que atraviesan ahora. Es decir, como ven algunas mejoras hoy, afecta sus expectativas y piensan que van a seguir bien el próximo



Economía. Según data del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), la economía crecería 3.1% en el 2025.

año. Un segundo tema es que podría haber menor sensibilidad al aspecto político en sus expectativas por tantos años de incertidumbre. Un tercero, es que el riesgo preelectoral se gatilla hasta finales del próximo año y en la medida que un candidato 'disruptivo' avance en las encuestas", comentó a Gestión.

Preocupaciones

Ese optimismo, esconde ciertas preocupaciones por parte del empresariado. Ante la consulta sobre cuáles serían los tres principales frentes que podrían generar un mayor impacto negativo sobre sus negocios durante los siguientes 18 meses, respondieron que el populismo; candidato anti-

mercado; y la inseguridad ciudadana (ver gráfico).

A consideración de Del Águila, la inseguridad podría ganar aún más espacio, pero que los temas políticos también son relevantes de cara a un 2026 que trae incertidumbre por el proceso electoral para votar por un nuevo Gobierno.

Cabe recordar que la inseguridad y criminalidad en el país simplemente se desbordan. Ya Gestión ha dado detalles sobre el cobro de "cupos" en construcción civil, las víctimas de extorsión en aumento y el costo de la extorsión en el transporte público, entre otros. Además, informó que el presupuesto público para orden y seguridad en el

OTROSÍ DIGO

Ingresos laborales.

Para Apoyo Consultoría continúa la lenta mejora de los ingresos laborales totales. Sin embargo, cuando se desagrega por componentes, la parte informal no tiene un futuro de mejora, pues se quedaría por debajo del nivel precovid, incluso en el 2025.

"Tienes un sector informal mucho más golpeado, le está costando más salir. Además, el crecimiento de la economía no es fuerte para crear más puestos de trabajo formales", apuntó Pablo del Águila.

2025 sería menor que el asignado para este año.

Las familias

Otro indicador relevante que compartió Apoyo Consultoría es el de la inversión visto de tres maneras: familias, empresas y Estado. Para los dos últimos, se muestra que ya se distanció del nivel del 2019 y para este 2024 y el 2025 estarían por encima.

Sin embargo, el de las familias está casi al mismo nivel del 2019, después de registrarse un "pico" importante en el 2021.

"Como consecuencia de los confinamientos, muchas familias empezaron a hacer renovaciones en sus hogares. Hubo niveles récord de inversión. Sin embargo, en la se-

Principales preocupaciones de las empresas clientes del sae en los siguientes 18 meses*

% de encuestados

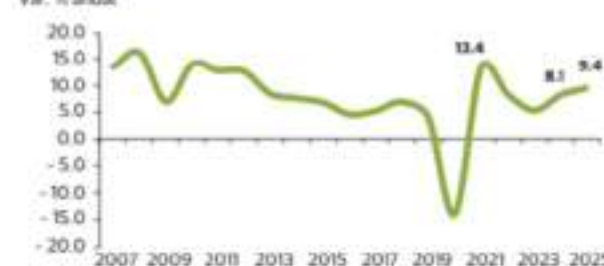


*Entre las siguientes opciones, ¿cuáles considera los tres principales frentes que podrían generar un mayor impacto negativo sobre sus negocios durante los siguientes 18 meses?

FUENTE: Sondeo SAE

Crecimiento de ingresos esperado por empresas SAE*

Var. % anual

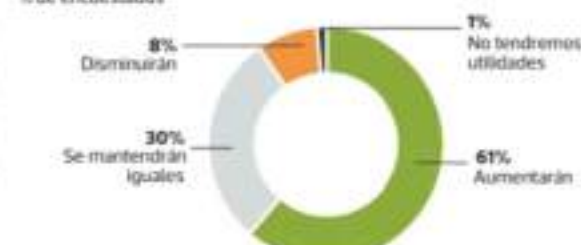


*¿En qué porcentaje espera que varíen los ingresos de sus negocios?

FUENTE: Sondeo SAE

Crecimiento de las utilidades esperado por empresas SAE*

% de encuestados



*¿Cómo espera que se comporten las utilidades de sus negocios en el 2025 respecto al 2024?

FUENTE: Sondeo SAE

gunda parte del 2022 y el 2023, el interés por seguir mejorando se agotó. Lo otro que juega en contra es el impacto acumulado sobre las familias:

pandemia, inflación alta, el fenómeno de El Niño y la recesión" detalló Del Águila.

Más info: gestion@apoyiconsultoria.com.pe

HASTA 10% DE LA DEMANDA REGISTRADA EN LOS ÚLTIMOS 12 MESES

Grandes consumidores pueden acceder a tarifas de electricidad aún más bajas

A raíz de que una empresa minera accedió a la compra directa de energía en el mercado eléctrico de corto plazo, el Minem plantea regular el cobro de cargos a ese tipo de adquisiciones.

ELÍAS GARCÍA OLANO

elias.garcia@danogestion.com.pe

Si bien el mercado eléctrico en el país está dividido en dos bloques de consumidores: los 7 millones de usuarios a tarifas reguladas, y cerca de 3,000 clientes libres que compran su energía a menor precio mediante contratos, existe una "tercera alternativa" que permite a los grandes consumidores pagar precios aún menores.

Esta alternativa es la compra directa de la energía en el mercado eléctrico de corto plazo, o mercado spot, donde las generadoras y distribuidoras ofertan los excedentes de la electricidad producida pero no vendida vía contratos, al precio del costo marginal promedio de generación.

Regularmente, esos excedentes (a menor precio) son adquiridos por otras generadoras o distribuidoras.

Según la legislación vigente, los consumidores con demanda anual mayor de 200 kW hasta 2,500 kW pueden optar entre seguir siendo usuarios regulados, o como clientes libres, y los que consumen más de 2,500 kW son usuarios libres.

Diferencias de precios

Actualmente, los usuarios con tarifas reguladas pagan US\$60 por megavatio hora (Mwh), pe-



Costo. Un cliente libre paga entre US\$ 40 y US\$ 45 por Mwh, pero en el mercado spot entre US\$ 30 y US\$ 38 por Mwh.

EN CORTO

Propuesta. El Minem plantea modificar el Reglamento de Usuarios Libres de Electricidad, para que los titulares de instalaciones de transmisión y distribución puedan facturar directamente a los grandes usuarios que realicen compras en el mercado de corto plazo (MCP).

ro los clientes libres, pagan entre US\$ 40 a US\$ 45 por Mwh, según empresa eléctrica.

Sin embargo, en el mercado de corto plazo (spot), los precios son aún menores, entre US\$ 30 a US\$ 38 por Mwh.

Acceso poco difundido

Según Inés Vásquez, especialista en el sector eléctrico del Estudio Echeopar, no existen muchos casos de clientes libres que realicen compras

directas en el mercado spot, pero lo hacen bajo algunas condiciones.

Explicó que los clientes libres podrán adquirir en el mercado spot, hasta el 10% de su demanda máxima registrada en los últimos 12 meses, según establece el Reglamento del Mercado Mayorista de Electricidad.

De hecho, dijo que esta opción es tan poco conocida, que fue a raíz que una compañía minera decidió adquirir su energía en el mercado spot, que el Ministerio de Energía y Minas (Minem), ha publicado la semana pasada una propuesta, para ampliar la regulación a ese tipo de compras.

La iniciativa del sector busca establecer el mecanismo de pago de determinados derechos al acceder a ese mercado, pues —indicó Vásquez— existe un vacío en la regulación actual sobre el tema.

 **Más info:** gestion.pe

LA FIDUCIARIA

SUBASTA PÚBLICA

VENTA POR SUBASTA PÚBLICA DE LOS INMUEBLES AFORTADOS AL PATRIMONIO EN FIDUCIARIO N° 1802 SEGUNDA CONVOCATORIA - PRIMER Y ÚNICO AVISO

EFECTIVO CONFORMADO POR 11 UNIDADES INMOBILIARIAS - USO OFICINAS, LOCAL COMERCIAL, VIVIENDA Y TALLER TEXTIL

La Fiduciaria S.A., en virtud del Contrato de Fideicomiso en Garantía, celebrado a Escritura Pública con fecha 25 de agosto de 2021, extendida ante Notario Público de Lima, Dr. Alfredo Pardo Scazzari, pone en conocimiento de cualquier interesado que se llevará a cabo la venta por subasta pública de los inmuebles del Patrimonio Fideicomitido N° 1802, constituido mediante el contrato antes indicado, de acuerdo con el procedimiento establecido en las Bases del proceso de ejecución del Fideicomiso N° 1802, que han sido aprobadas para tal efecto. El detalle de los inmuebles es el siguiente:

INMUEBLES

1. Unidad Inmobiliaria N° 1, servidumbre y primer piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729262 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 876,491.07 (Ochocientos setenta y seis mil cuatrocientos noventa y uno con 07/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
2. Unidad Inmobiliaria N° 2, primer, segundo y tercer piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729263 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 112,804.73 (Ciento doce mil ochocientos cuatro con 73/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
3. Unidad Inmobiliaria N° 3, primer y segundo piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729264 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 330,806.06 (Trescientos treinta mil novecientos seis con 06/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
4. Unidad Inmobiliaria N° 4, segundo piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729265 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 999,420.88 (Novecientos noventa y nueve mil cuatrocientos veintiocho con 88/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
5. Unidad Inmobiliaria N° 5, tercer piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729266 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 892,126.34 (Ochocientos noventa y dos mil ciento veintiseis con 34/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
6. Unidad Inmobiliaria N° 6, cuarto piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729267 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 815,194.61 (Ochocientos quince mil ciento sesenta y cuatro con 61/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
7. Unidad Inmobiliaria N° 7, quinto piso, Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729268 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 801,731.58 (Ochocientos un mil setecientos treinta y uno con 58/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
8. Unidad Inmobiliaria N° 8, sexto piso (local comercial), Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729269 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 716,266.71 (Setecientos dieciséis mil doscientos sesenta y seis con 71/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
9. Unidad Inmobiliaria N° 9, séptimo piso (local comercial), Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729270 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 716,266.71 (Setecientos dieciséis mil doscientos sesenta y seis con 71/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
10. Unidad Inmobiliaria N° 10, octavo piso (local comercial), Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729271 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 716,266.71 (Setecientos dieciséis mil doscientos sesenta y seis con 71/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
11. Unidad Inmobiliaria N° 11, noveno piso (local comercial), Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729272 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 716,266.71 (Setecientos dieciséis mil doscientos sesenta y seis con 71/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
12. Unidad Inmobiliaria N° 12, décimo piso (local comercial), Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729273 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 716,266.71 (Setecientos dieciséis mil doscientos sesenta y seis con 71/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.
13. Unidad Inmobiliaria N° 13, undécimo piso (local comercial), Jirón C. Yupanqui N° 1637 al N° 1663 y Bellavista Flores N° 652 al N° 686, distrito de Lima, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida Electrónica N° 14729274 del Registro de Predios de Lima. PRECIO BASE: US\$ 561,971.89 (Quinientos sesenta y un mil novecientos setenta y uno con 89/100 dólares americanos). El Precio Base no comprende el Impuesto de Alcabala, el Impuesto General a las Ventas, ni ningún otro tributo que afecte o grave, o que pudiera afectar o gravar, la transferencia del inmueble.

Los postores interesados podrán adquirir las Bases enviando un correo electrónico a SUBASTA@LFPE en el horario de 09:00 a 18:00 horas de lunes a viernes hasta el 30 de septiembre de 2024 hasta el 02 de octubre de 2024. Al momento de obtener las Bases, los interesados o sus representantes debidamente acreditados mediante comunicación electrónica enviada a SUBASTA@LFPE, deberán dejar constancia escrita del nombre de su(s) representante(s) legal(es), dirección, teléfono y correo electrónico.

Los postores interesados podrán presentar la documentación requerida para convertirse en postores precalificados, mediante el envío de una comunicación al correo electrónico SUBASTA@LFPE en el horario de 09:00 a 18:00 horas de lunes a viernes hasta el 02 de octubre de 2024.

Los Postores Pre-Calificados podrán presentar sus ofertas, con la oferta económica, conforme al procedimiento señalado en dichas Bases, el día 07 de octubre de 2024, desde las 9:00 hasta las 18:00 horas en Calle Los Libertadores 1551, Piso 8, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima.

La apertura de sobres y determinación del postor ganador —adjudicatario— se llevará a cabo el 06 de octubre de 2024, a las 11:00 horas, en el local ubicado en Calle Los Libertadores 1551, Piso 8, San Isidro, Lima, Perú, conforme a lo señalado en las Bases. El pago del precio se realizará el 15 de octubre de 2024. Se dejó constancia que La Fiduciaria S.A. no ostenta la posesión respecto a los inmuebles a subastar.

* La oferta económica que pudiera presentar cualquier postor deberá efectuarse por todos los INMUEBLES, de modo tal que se trate de un valor en conjunto, no siendo posible efectuar ofertas por uno o alguno de ellos.

LA FIDUCIARIA S.A.



Foto: referencial de la fachada y el entorno.

EN REGISTRO DE COMPRAS

Se podría perder crédito fiscal si comprobantes no se anotan en el mes de emisión

"En la realidad, va a conllevar que los contribuyentes sean mucho más ordenados, va a implicar muchísimas sanciones", afirmó Dunin Borkowski.

WHITNEY MIÑÁN CABEZA

whitney.minan@diariogestion.com.pe

La Ley N° 29215 establece que los comprobantes de pago deberán haber sido anotados en el Registro de Compras en el mes de su emisión o del pago del IGV, según sea el caso, o en los 12 meses siguientes. Sin embargo, un fallo del Tribu-

nal Fiscal (TF) que informó Gestión (28.12.2023) a finales del año pasado, resolvió en otro sentido. En resumen, "dejaba de lado" esos 12 meses y determinaba que el derecho al crédito fiscal se perdía si la anotación de los comprobantes no se realiza antes de que la Sunat solicite la exhibición del Registro de Compras (sin poner plazos).

Ahora, un reciente Decreto Legislativo del Gobierno da un nuevo giro a este tema. Prácticamente establece que el plazo para el registro se dé solo en el mes de la emisión del compro-

bante, explicó Katarzyna Dunin Borkowski, directora de PwC Perú. A su consideración, se podría perder el crédito fiscal si no se cumple la norma.

En detalle, el D.Leg. menciona que los comprobantes de pago deben ser anotados "en el archivo digital u hoja del Registro de Compras del periodo que corresponda al mes de su emisión o del pago del impuesto, según sea el caso"; o, tratándose de los comprobantes de pago que no fueron emitidos a través del Sistema de Emisión Electrónica, "hasta los dos meses siguientes al mes de su emi-



Norma. El Decreto Legislativo N° 1699 se publicó el último sábado.

sión o del pago del impuesto, según sea el caso".

El plazo se extiende a tres meses siguientes en caso de los emitidos por operaciones sujetas al Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias.

"En la realidad, va a conllevar que los contribuyentes

sean mucho más ordenados, va a implicar muchísimas sanciones. Los plazos son muy pequeños, en todo caso, deberían ser un poco más amplios. No se puede hacer medidas tan drásticas tan rápido. Aunque persigue la evasión y elusión fiscal, pero los plazos de-

EL DATO

Facultad. Otro aspecto que vale la pena comentar, señaló Katarzyna Dunin Borkowski, es que el Decreto Legislativo N° 1699 le ha otorgado la facultad a la Sunat, en caso que el contribuyente no lo haga dentro de los plazos establecidos, de generar, con la información que tiene, ya no solo el Registro de Ventas (derecho que tenía hasta ahora), sino también el Registro de Compras.

berían ser acortados en un mediano plazo", señaló Dunin Borkowski.

La abogada subrayó que, sobre todo, el plazo de un mes, se da principalmente cuando se registren venta de bienes.

Más info: gestion.pe

MicroRate

CLASIFICACIÓN DE RIESGO

La presente clasificación de entidad se realiza en base a la autorización otorgada por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, mediante Resolución SBS N° 8003-2011 del 11 de julio de 2011. La presente no es una clasificación de riesgo de valores representativos de deuda. MicroRate Latin America S.A. hace de conocimiento público que, en sesión de comité celebrada en el mes de setiembre del 2024, se acordó otorgar la siguiente clasificación:

CATEGORÍAS DE RIESGO AL 30 DE SETIEMBRE DEL 2024

Empresa	Categoría
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Paico S.A.	C
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Pura S.A.C.	B
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Tacna S.A.	C-
Caja Municipal de Ahorro y Crédito del Santa S.A.	D+
Caja Municipal de Crédito Popular de Lima	C
Caja Rural de Ahorro y Crédito Del Centro S.A.	C-

CATEGORÍA B: Aquellas Instituciones Financieras que muestran Buena Capacidad de pago de sus obligaciones, según los términos y condiciones pactadas. Baja sensibilidad a deterioro frente a posibles cambios en el sector, contexto o en la misma institución.

CATEGORÍA C: Aquellas Instituciones Financieras que muestran Suficiente Capacidad de pago de sus obligaciones, según los términos y condiciones pactadas. Moderada sensibilidad a deterioro frente a posibles cambios en el sector, contexto o en la misma institución.

CATEGORÍA D: Aquellas Instituciones Financieras que muestran Insuficiente Capacidad de pago de sus obligaciones. Alta sensibilidad a deterioro frente a posibles cambios en el sector, contexto o en la misma institución. Alto riesgo de incumplimiento de obligaciones.

La graduación positiva o negativa refleja la fortaleza de la nota asignada.

La presente clasificación expresa una opinión independiente de MicroRate Latin America S.A. como empresa clasificadora de riesgo, respecto a la capacidad de estas empresas del sistema financiero de administrar riesgos.

www.microrate.com – Comité de Clasificación de Riesgo

DESDE MAÑANA CONTRIBUYENTES TENDRÁN FACILIDADES

Se podrá presentar expedientes de apelación de forma virtual

La Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria (Sunat) ha incorporado el Expediente Electrónico de Apelación al Sistema Integrado del Expediente Virtual (SIEV). Así lo dispuso la Resolución de Superintendencia N° 190-2024/SUNAT.

Con la implementación de este nuevo canal virtual se complementan las facilidades otorgadas a los contribuyentes para que puedan interponer sus recursos impugnatorios en caso no se encuentren de acuerdo con los actos emitidos por la Sunat, garantizando, además, que el flujo del proceso contencioso tributario se gestione en forma integral.

Desde el 1 de diciembre del 2020, se encuentra operativo el Expediente Electrónico



Sunat. Nuevo Expediente Electrónico de Apelación.

de Reclamación y, a partir de mañana, las apelaciones, así como las solicitudes y otros escritos relacionados con estas, podrán presentarse de manera digital mediante el nuevo Expediente Electrónico de Apelación.

"La virtualización de este proceso facilita y simplifica el trámite a los contribuyentes, ahorrándoles costos de impresión de los documentos físicos y optimizando sus tiempos de desplazamiento hasta los Centros de Servicios al Contribuyente, entre otros beneficios. También se podrá conocer 'en línea' el contenido y el estado de los expedientes iniciados", apuntó la administración tributaria.

El desarrollo de esta herramienta tecnológica se dio en conjunto entre la Sunat y el Tribunal Fiscal (TF), permitiendo que la administración tributaria envíe al TF el Expediente Electrónico de Apelación y, posteriormente, que dicho órgano colegiado lo retorne con la resolución que, en el marco de sus competencias, emita al resolver el recurso de apelación.



Gestión Responsable:

Innovación para un futuro sostenible

Innovación y Tecnología
“Innovar para no morir”:
Cómo han evolucionado
las empresas.



The Westin
Lima Hotel



21 de
octubre



08:00 a.m.

Adquiere tu
entrada aquí



Alex Le Bienvenu

Director de Data e Inteligencia Artificial
Microsoft Latinoamérica

Organizado por:

GESTIÓN

Sponsors:



REPSOL



Claro

PARA INICIO DE CAMPAÑA AGRÍCOLA 2024-2025

Advierten riesgo de atraso en siembra de principales cultivos

Los riesgos van entre niveles medios y altos para principales cultivos como el arroz, la papa, el maíz, la quinua, el café, cacao, frejol, palta, entre otros.

ELÍAS GARCÍA

elias.garcia@danigestion.com.pe

Si bien los incendios forestales no están afectando mayormente campos en cultivo, las condiciones que los propician sí podrían impactar negativamente en el inicio de la próxima campaña grande de siembra 2024-2025, según el Senamhi.

De acuerdo con Glicerio Canchari, especialista de la

Dirección de Agrometeorología de esa entidad, actualmente los impactos de los incendios sobre cultivos instalados son bajos, pues gran parte de las zonas donde ocurren son parcelas bajo secano que están en descanso estacional.

Sin embargo, el déficit de lluvias, olas de calor o condiciones extremas de temperatura, puntualizó Canchari, podrían retrasar el inicio de la campaña 2024-2025 –dependiendo de la región– para la siembra de principales cultivos como arroz, papa, maíz amiláceo, quinua, café, cacao, frejol, palta, entre otros.

OTROSÍ DIGO

Demoras. Sobre otros cultivos en la sierra cuya campaña grande bajo secano empieza entre octubre y noviembre, como la papa, quinua y maíz amiláceo, Glicerio Canchari indicó que es probable que su siembra también registre retrasos.

Por ejemplo, sobre el maíz, en la costa no se descarta que temperaturas frías retrasen el desarrollo de las plantaciones en octubre, mientras en la sierra norte se podría retrasar la siembra en la campaña grande.

Cultivos

En el caso del arroz (el principal cultivo de la campaña), de acuerdo con reportes de riesgo agroclimático del Senamhi, los niveles de riesgo son entre medio y alto en la costa norte donde se desarrolla la campaña chica, por temperaturas nocturnas debajo de lo normal que retrasarían el crecimiento vegetativo en zonas de Piura y Lambayeque.

En esta última región, por ejemplo, detalla el experto, el reservorio de Tinajones está por debajo del 40% de su nivel normal de agua, por lo cual la programación para la campaña grande 2024-2025



Pronósticos. Lluvias por debajo de lo normal hasta noviembre.

en Lambayeque se ha postergado para diciembre.

Además, en Piura, anotan reportes de la entidad, hay déficit en el almacenamiento de agua en los sistemas de riego de Poechos y San Lorenzo lo que restringiría la frecuen-

cia de riego, mientras en La Libertad podría generar retraso vegetativo para el inicio de la campaña grande entre octubre y noviembre.

La entidad también advierte riesgo agroclimático entre medio y alto para el arroz en la selva norte, como San Martín, por lluvias y temperaturas debajo de lo normal, así como en la costa sur, en diversos valles de Arequipa, para el inicio de la campaña entre octubre y noviembre.

Respecto a la papa (el segundo producto más sembrado del país) los reportes detallan que habría impactos en su siembra en la costa central, y sierra central, norte y sur con riesgos entre medio y alto, por escasez de lluvias, por olas de calor en el día y bajas temperaturas de noche. Se sumaría mayor presión de enfermedades fitosanitarias.

Más info: gestion.pe



AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.

RUC: 28514513172

Jr. DOMÉNICO MORELLI 110, PISO 5 SAN BORJA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN-011-2024-AdP

1. OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

Seleccionar al Postor, que presente la mejor oferta Técnico-Económica, para la contratación de la obra:

"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA INFRAESTRUCTURA CIVIL DEL AEROPUERTO DE TARPATO"

2. VALOR REFERENCIAL MÁXIMO:

US\$ 582.592,35 (Quinientos ochenta y dos mil quinientos noventa y dos con 35/100 dólares americanos), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el total de la obra.

3. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

15 de noviembre de 2024 en la oficina principal de la empresa, ubicada en Jr. Doménico Morelli 110, Piso 5 - San Borja, Lima - Perú; lugar y fecha que podrán ser modificados por AdP, siendo comunicados oportunamente a los postores.

4. BASES Y CRONOGRAMA DEL PROCESO:

A través página web www.adp.com.pe en la ruta: "HaznegociosconAdP/Participaennuestroconcurso/Tarapato/Obras/LPN-011-2024-AdP".

5. INSCRIPCIÓN DE POSTORES EN EL REGISTRO DE PARTICIPANTES:

En la siguiente dirección de correo electrónico: concursos-gmp-infraestructura2024@adp.com.pe, siguiendo el procedimiento indicado en las Bases del Concurso.

El Comité del Concurso
Lima, 30 de setiembre de 2024



AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.

RUC: 28514513172

Jr. DOMÉNICO MORELLI 110, PISO 5 SAN BORJA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN-009-2024-AdP

1. OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

Seleccionar al Postor, que presente la mejor oferta Técnico-Económica, para la contratación de la obra:

"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA INFRAESTRUCTURA CIVIL DEL AEROPUERTO DE IQUITOS"

2. VALOR REFERENCIAL MÁXIMO:

US\$ 878.218,67 (Ochocientos setenta y ocho mil doscientos dieciocho con 67/100 dólares americanos), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el total de la obra.

3. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

15 de noviembre de 2024 en la oficina principal de la empresa, ubicada en Jr. Doménico Morelli 110, Piso 5 - San Borja, Lima - Perú; lugar y fecha que podrán ser modificados por AdP, siendo comunicados oportunamente a los postores.

4. BASES Y CRONOGRAMA DEL PROCESO:

A través página web www.adp.com.pe en la ruta: "HaznegociosconAdP/Participaennuestroconcurso/Iquitos/Obras/LPN-009-2024-AdP".

5. INSCRIPCIÓN DE POSTORES EN EL REGISTRO DE PARTICIPANTES:

En la siguiente dirección de correo electrónico: concursos-gmp-infraestructura2024@adp.com.pe, siguiendo el procedimiento indicado en las Bases del Concurso.

El Comité del Concurso
Lima, 30 de setiembre de 2024

PAÍS DEL NORTE SUSPENDIÓ INGRESO EN LA TEMPORADA 2015-2016

Agroexportadores podrán volver a enviar uva de mesa a Ecuador

Luego de 8 años de gestiones, se firmó el acuerdo para reanudar exportaciones a un mercado de 18 millones de potenciales consumidores.

El Perú volverá exportar uva al mercado ecuatoriano, luego de la suscripción de un acuerdo entre el Servicio Nacional de Sanidad Agraria (Senasa) y la Agencia de Regulación y Control Fito y Zootécnico (Agrocalidad) de Ecuador, en reunión bilateral realizada en la región Tumbes, informó el Midagri.

Con este acuerdo, que restablece los requisitos fitosanitarios para la exportación de uva de mesa a Ecuador, el Perú reiniciará las exportaciones al vecino país del norte, que representa un mercado de 18 millones de potenciales consumidores.

Cabe señalar que la exportación de uvas hacia Ecuador había sido suspendida desde la temporada 2015-2016, cuando se exportaron 7,130.65 toneladas.



Volumen. En el 2016 se enviaron 7,130 toneladas de uvas de mesa.

EN CORTO

Participantes. El acuerdo entre Perú y Ecuador se firmó con la participación de autoridades y representantes del Gobierno Regional de Tumbes, la Cámara de Comercio de Huaquillas, autoridades de las Organismos Públicos Adscritos (OPD) del Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego (Midagri) y empresarios.

Kiwi a Nueva Zelanda

De otro lado, el Senasa estableció una serie de requisitos fitosanitarios obligatorios para la importación de kiwi (*Actinidia chinensis* y *Actinidia deliciosa*) de origen y procedencia de Nueva Zelanda.

El organismo precisa que los lugares de producción y las plantas empaquetadoras de kiwi deberán estar registrados y autorizados por la Organización Nacional de Protección Fitosanitaria (ONPF) de Nueva Zelanda antes del inicio de la temporada de exportación hacia Perú. Esta relación de lugares y plantas deberá ser enviada al Senasa antes del inicio de cada temporada.

Asimismo, se indica que cada envío debe contar con un permiso fitosanitario de importación emitido por el Senasa, que debe ser obtenido por el importador antes de la certificación y embarque en el país de origen.

Más info: gestion.pe

LIMA QUEDA REZAGADA

Cusco lidera ranking de infraestructura turística

Cusco es la región con mejor infraestructura turística en el país, por encima de Arequipa y Madre de Dios, alcanzando la mejor posición en el Índice de Competitividad Turística Departamental (ICTD), elaborado por la Sociedad de Comercio Exterior del Perú (ComexPerú).

Solo en oferta hotelera, Cusco tiene el tercer mejor resultado a nivel nacional, con 155 hoteles por cada 100,000 habitantes, por encima de Arequipa, que tiene 97 hoteles por similar número de visitantes. Aunque, Cusco es superado por Madre de Dios con 183 hospe-

dajes por cada 100,000 viajeros. En proporción de requerimientos de calidad o de servicios e infraestructura cumplidos, las regiones de Cusco, Madre de Dios y Arequipa lograron puntajes de 100%, por encima del promedio nacional.

En el lado contrario del ranking se encuentra Lima. A pesar de ser la principal puerta de entrada aérea al país, se ubicó en el puesto 23 en infraestructura turística.

MOODY'S LOCAL

PERÚ

Moody's Local PE Clasificadora de Riesgo S.A., informa que en sesiones de Comité de Clasificación sostenidas los días 28 de agosto, 05, 12, 18, 19, 23, 24, 25, 26 y 27 de setiembre del presente año, se revisaron y dictaminaron las siguientes clasificaciones de riesgo:

ENTIDADES FINANCIERAS (modificadas)	CLASIFICACIONES	
	Categoría anterior	Categoría actual (*)
Financiera Credinka	C-	D+
Financiera Credinka	D+	D-
Financiera Credinka	D-	RET (**)
Financiera Qapaq	C+	C

ENTIDADES FINANCIERAS (sin modificaciones)	Categoría actual (*)	ENTIDADES FINANCIERAS (sin modificaciones)	Categoría actual (*)
Banco BBVA Perú	A+	CMAC Cusco	B+
Banco BCI Perú	A	CMAC Huancayo	B+
Banco de Comercio	B+	CMAC Maynas	B-
Banco de Crédito del Perú	A+	CMAC Piura	B
Banco de la Nación	A	CMAC Tacna	C
Banco Falabella Perú	A-	CMAC Trujillo	B+
Banco GNB Perú	A	CRAC Cencosud Scotia Perú	A-
Banco Interamericano de Finanzas	A	CRAC Incaur	C-
Banco Pichincha del Perú	A-	CRAC Prymera	C-
Banco Ripley Perú	B+	Compañías Financiera	A-
Banco Santander Perú	A+	CrediScotia Financiera	A-
Bank of China (Peru)	A	Empresa de Créditos Santander Consumo Perú	A-
COFIDE	A	Financiera Confianza	A-
Fondo Mivivienda	A	Financiera Efectiva	A-
ICBC Perú Bank	A	Financiera OHL	A-
Interbank	A+	Financiera Proempresa	C+
Mibanco	A	Mitsui Auto Finance Perú	A-
Scotiabank Perú	A+		

COMPANÍAS DE SEGUROS (sin modificaciones)	Categoría actual (*)	COMPANÍAS DE SEGUROS (sin modificaciones)	Categoría actual (*)
BNP Paribas Cardif Cia de Seguros y Reaseguros	A	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseguros	A+
Chubb Seguros Perú	A	Pacifico Compañía de Seguros y Reaseguros	A+
Crescer Seguros	A-	Protecta Compañía de Seguros	A
Insur Compañía de Seguros	A	Qualitas Compañía de Seguros	A-
Interseguro Compañía de Seguros	A+	Rimac Seguros y Reaseguros	A+
La Positiva Seguros y Reaseguros	A	Secres Compañía de Seguros de Crédito y Garantías	A-
La Positiva Vida Seguros y Reaseguros	A	Vivir Seguros Compañía de Seguros de Vida	A-
Liberty Seguros	A-		

SIGNIFICADO DE LAS ESCALAS DE CLASIFICACIÓN

Categoría A: La Entidad posee una estructura financiera y económica sólida y cuenta con la más alta capacidad de pago de sus obligaciones en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada ante posibles cambios en la entidad, en la industria a que pertenece o en la economía.

Categoría B: La Entidad posee buena estructura financiera y económica y cuenta con una buena capacidad de pago de sus obligaciones en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de deteriorarse levemente ante posibles cambios en la entidad, en la industria a que pertenece o en la economía.

Categoría C: La Entidad posee una estructura financiera y económica con ciertas deficiencias y cuenta con una moderada capacidad de pago de sus obligaciones en los términos y plazos pactados, pero ésta es susceptible de debilitarse ante posibles cambios en la entidad, en la industria a que pertenece o en la economía.

Categoría D: La Entidad presenta una débil estructura financiera y económica, no pudiendo cumplir con sus obligaciones en los términos y plazos pactados, encontrándose en ciertos casos imposibilitada de poder continuar sus operaciones.

(*) **BET:** hace referencia a la decisión del Comité de Clasificación sobre el retro de la clasificación otorgada a la Entidad, debido a la declaración de disolución e inicio del proceso de liquidación de Financiera Credinka.

(+/-) El modificador "+" indica que la obligación se ubica en el extremo superior de su categoría de clasificación genérica, ningún modificador indica una clasificación media, y el modificador "-" indica una clasificación en el extremo inferior de la categoría de clasificación genérica.

(*) "La clasificación que se otorga es la opinión independiente de Moody's Local PE Clasificadora de Riesgo S.A. sobre las entidades del sistema financiero y de seguros, en base a la información proporcionada por las mismas. Las normas que regulan la actividad de clasificación de riesgo indican las responsabilidades de las empresas clasificadas."

Mayor información: moodylocal.com

FINANZAS

RANKING DE RENDIMIENTOS DE MC&F E IFEL A AGOSTO

Acciones de entidades financieras ahora son la inversión más rentable

Papeles ligados a bancos acumulan alza de 23.3% a agosto, y desplazan del liderato a acciones mineras y fondos mutuos. Depósitos se rezagan en el listado con un rendimiento promedio de 5.6% ante el descenso de la tasa clave del BCR.

OMAR MANRIQUE P.
omar.manrique@gestion.com.pe
Las acciones del sector financiero se erigen, por primera vez en el año, como la alternativa de inversión más rentable en el mercado local.

Dichos papeles ganaron tracción en los últimos meses y acumulan al cierre de agosto un alza de 23.3%, rendimiento que es el mayor entre las 273 opciones ofrecidas a inversionistas del país y evaluadas por la consultora MC&F e IFEL.

Las acciones de bancos y otras instituciones financieras desplazan del liderato a las de compañías mineras y a los casi inexpugnables fondos mutuos, que copan el tope del ranking con rentabilidad de hasta 19.3%.

Las acciones financieras, además, relegan a los títulos mineros, que figuran más rezagados (12.7%) luego de que en meses previos ocuparan la primera casilla. Sin embargo, en septiembre los valores de las metálicas acortan la distancia respecto de las primeras.

Los títulos financieros, empero, no tuvieron una primera mitad de año tan lucida pues en ese periodo los gastos en provisiones de los bancos —ante el incremento en la probabilidad de

EN CORTO

Depósitos. Otro tipo de activo, los depósitos, se rezagan en el ranking de MC&F e IFEL, con un rendimiento promedio de 5.6% hasta agosto, ante el descenso de la tasa clave del BCR. La totalidad de instrumentos que conforman el ranking renta una media de 5.5%, mientras que el 89.7% de alternativas exhibe retornos por encima de la inflación.

impago de los créditos en un débil entorno económico —fueron elevados, explica el jefe de research de Kallpa SAB, Marco Contreras.

Pero ahora que el mercado anticipa que tenderán a normalizarse esos egresos y que los resultados netos de las entidades financieras mejorarán con la mayor actividad económica, las mencionadas acciones empiezan a sobresalir, añade.

Tendencia

Nisiquiera el descenso de tasas de interés —acorde con la flexibilización monetaria del BCR— cambiaría la tendencia pues los menores ingresos financieros que ello implica para la banca se compensarán con una reducción en los gastos en que esta incurre para captar depósitos del público, sostiene Contreras.

Las acciones mineras, por su lado, están logrando un muy buen año, porque los precios de los metales suben fuertemente por el recorte de la tasa de la Fed y más recientemente por las

Rendimiento promedio por tipo de instrumento

(ago 24 - dic 23)



FUENTE: Instituto de Finanzas y Economía de Lima

Mirando más de cerca

Ago 24 - Dic 23

Tipo de Instrumento	Promedio	Mayor Rentabilidad	Menor Rentabilidad		
AFP	2.8%	Habitat F0	4.7%	Prima F3	-1.6%
Bolsa de Valores de Lima	8.7%	S&P BVL Financieras	23.3%	S&P BVL Consumo	-5.8%
Bonos Soles	7.0%	Bono ALICORP S.A. - ALICIDBC3A	7.0%	Bono ALICORP S.A. - ALICIDBC3A	7.0%
Depósito Banco Soles	4.1%	Ripley S	5.2%	Bancor S	2.6%
Depósito CMAC Soles	4.7%	CMAC Maynas S	5.9%	CMAC Tacna S/	2.3%
Depósito CRAC Soles	5.6%	Incasur S	6.0%	Del Centro S/	5.7%
Depósito Financiera Soles	5.2%	Efectiva S	5.7%	Crediscotia S/	4.1%
Depósito Banco Dólares	3.5%	Santander	4.8%	Ripley	1.3%
Depósito CMAC Dólares	2.1%	CMAC Arequipa	3.9%	CMAC Cusco	1.2%
Depósito Financiera Dólares	3.0%	Qapaq	4.3%	Proempresa	1.3%
Fondos Mutuos	6.2%	Fdef CC Acciones Innovacion CREDIFONDO SAF	19.3%	CREDI ACC. LATAM-PACIFICO CREDIFONDO SAF	-14.2%
Tipo de Cambio	1.2%	Tipo de cambio EURPEN	1.2%	Tipo de cambio USDPEN	1.2%

FUENTE: MC&F e IFEL

medidas de estímulo monetario y fiscal anunciadas por China, principal demandante de commodities, afirma.

Secundan a las acciones fi-

nancieras en el escalafón de la consultora MC&F e IFEL, los fondos mutuos que invierten en empresas estadounidenses inmersas en el desarrollo tec-

Rendimiento de alternativas de inversión (agosto 24 - dic 23)

S&P BVL Financieras	23.3%
Fdef CC Acciones Innovacion CREDIFONDO SAF	19.3%
Fdef IF Global Thematics INTERFONDO	19.2%
FF BBVA ACC Glob Millennials Continental FM	18.4%
Sura ACC. Norteamericanas Fondos Sura SAF	18.2%
SFdef Igualdad de Genero SCOTIA Fondos	17.2%
Fdef IF Inversion EEUU FMIV Interfondo	16.5%
Prudential Saf - Phi Rv Estrategia Global Serie B	16.4%
Scotia Fondo de F. ACC. US Scotia Fondos	16.2%
Independiente Agresivo S Independiente SAF	15.8%
Prudential Saf - Phi RV Estrategia Global Serie A	15.5%
S&P BVL Industriales	14.7%
Credicorp Acciones Global Credifondo SAF	14.4%
Sura Acciones Globales Fondos Sura SAF	14.3%
Fdef Credicorp Impacto Sostenib Credifondo SAF	14.3%
Scotia Fondo de F. Acc. Europa Scotia Fondos	13.9%
Credicorp Acciones EEUU Credifondo SAF	13.3%
IF Inversion Global Interfondo	13.2%
Fdef CRED ACC Sector Segurid Credifondo SAF	13.2%
S&P BVL Minería	12.7%
Fdef Cred. Tendencias Globales Credifondo SAF	12.1%
S&P BVL Peru Select	12.0%
S&P BVL Lima 25	12.0%
Faro Capital Saf-Faro Renta Variable Global Serie A	11.9%
Faro Capital Saf-Faro Renta Variable Global Serie B	11.7%

FUENTE: MC&F e IFEL

(*) Calculado en soles

nológico. Aunque la descollante performance de estas compañías ha sido puesta en entredicho últimamente, entre otras razones porque algunos

analistas piensan que la Inteligencia Artificial (IA) está siendo sobrevalorada.

Más info gestion.pe

MAYORES COSTOS

Créditos vehiculares se encarecen por lenta ejecución de garantías

Demora del banco en la recuperación del auto cuando el deudor deja de pagar, eleva el riesgo y, por tanto, la tasa de interés del préstamo. Influye también la mayor morosidad.

GUILLEMO WESTREICHER H.

guillermo.westreicher@datagestion.com.pe

En general, la colocación de créditos se ha ralentizado. En el rubro vehicular, uno de los principales escollos es la dificultad con la que se ejecutan las garantías en caso de impago por parte del cliente.

“Si (el acreedor) demora en la ejecución de la garantía, aumenta el riesgo porque en ese tiempo el vehículo sigue siendo utilizado por la persona (deudor) a pesar de que no se está pagando el crédito. Eso involucra un desgaste del bien, una depreciación del mismo”, sostuvo Alberto Morisaki, gerente de estudios económicos de la Asociación Automotriz del Perú (AAP).

“Dado que la probabilidad de la ejecución de la garantía no es eficiente, sube la tasa del interés porque el costo del crédito está asociado al riesgo de la operación”, añadió.

Hoy, las tasas de interés de los créditos vehiculares, según la AAP, está en 15% en bancos y en 18% en entidades de crédito. En tanto, la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) muestra que si bien la tasa promedio baja en lo que va del año de 13.6% a 13%, aún es mayor que antes de la pandemia (11.7%).

En el país, el sistema de incautación es engorroso, demanda recursos y toma tiempo, según la AAP. “Es un cuello de botella que hay que levantar”, enfatizó Morisaki.



Plazo. Al banco le puede tomar años ejecutar garantía vehicular.

EL DATO

Prenda. Otro elemento que eleva el costo de los préstamos vehiculares es la regulación, según la AAP, “Las provisiones que pide la SBS son del mismo nivel que para una tarjeta de crédito donde no hay garantía de por medio. En cambio, en el crédito vehicular si hay una prenda”, cuestionó Alberto Morisaki.

Resistencia

Pero, ¿cuánto puede demorar la ejecución de una garantía vehicular? “En algunos casos es rápido, dependiendo de la entidad financiera, pero en otros puede demorar seis meses, cuando debe ser inmediato. Pueden (incluso) darse casos particulares que se prolonguen años donde el propietario del vehículo pone resistencia”, afirmó el representante de la AAP.

Una de las salidas que plantea Morisaki al problema de las garantías vehiculares es crear juzgados especializados en el Poder Judicial.

“Así como hay juzgados especializados en el tema de banca, podría haber otros dedicados al tema de incautación. La idea es hacer más fácil ese proceso para darle tracción al crédito vehicular”, indicó.

Además del problema de la ejecución de las garantías, hay otros riesgos que determinan el costo del crédito vehicular, como el de incumplimiento.

En tal sentido, Morisaki refirió que la mora de este tipo de financiamiento se ubica alrededor del 5%. Sin embargo, dicha cifra toma en cuenta solo aquellos préstamos que están en cobranza judicial o vencidos y no los reestructurados o refinanciados. Si estos últimos se incluyeran, podría elevarse la mora al 10%, estimó.



Más info gestión.pe

PCR | PACIFIC CREDIT RATING

“La única Calificadora Multilatina”

CLASIFICADORA DE RIESGO PACIFIC CREDIT RATING S.A.C. hace de conocimiento público que, en Sesiones de Comité de Clasificación sostenidas durante el mes de setiembre de 2024, otorgó las siguientes clasificaciones de riesgo a las Instituciones Financieras y Compañías de Seguros con información financiera al 30 de junio de 2024.

Instituciones Financieras

Clasificaciones	Actual
Banco Interamericano de Finanzas S.A.	A+
Banco de Comercio S.A.	B+
Banco GNB Perú S.A.	A
BANCO RIPLEY PERU S.A.	B+
Banco Santander Perú S.A.	A+
Bank of China (Peru) S.A.	A
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Arequipa S.A.	A-
Caja Rural de Ahorro y Crédito del Centro S.A.	C-
Caja Municipal de Ahorro y Crédito Cusco S.A.	B+
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Ica S.A.	B
Caja Rural de Ahorro y Crédito los Andes S.A.	B-
CITIBANK DEL PERU S.A.	A+
Empresa de Créditos Santander Consumo S.A.	A
TOTAL SERVICIOS FINANCIEROS EMPRESA DE CREDITOS	A
Financiera Credinca S.A.	E
Financiera Efectiva S.A.	A
Financiera Qapac S.A.	C
FDGAP	A
Alfin Banco S.A.	B+
ICBC PERU BANK	A
Banco Pichincha S.A.	A-
SANTANDER FINANCIAMIENTOS S.A.	A-
Empresa de créditos Vivola S.A.	B+
Caja Municipal de Crédito Popular de Lima S.A.	-*

*Se retira clasificación con fecha de comité 26/07/2024.

Compañías de Seguros

Clasificaciones	Actual
Interseguro Compañía de Seguros S.A.	A+
Crecer Seguros S.A.	A-
Insur S.A. Compañía de Seguros	A
La Positiva Seguros y Reaseguros S.A.	A
La Positiva Vida Seguros y Reaseguros S.A.	A
Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseguros S.A.	A+
ONQ National Seguros de Vida S.A.	A-
PROTECTA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS	A
Quilitas Compañía de Seguros S.A.	A-
Secrex Compañía de Seguros de Crédito y Garantías S.A.	A
AVLA Perú Compañía de Seguros S.A.	A
BNP Paribas Cardif S.A. Compañía de Seguros y Reaseguros	A
Chubb Perú S.A. Compañía de Seguros y Reaseguros	A

A	Empresa solvente, con excepcional fortaleza financiera intrínseca, con buen posicionamiento en el sistema, con cobertura total de riesgos presentes y capaz de administrar riesgos futuros.
B	Empresa solvente, con gran fortaleza financiera intrínseca, con posicionamiento adecuado en el sistema, con cobertura total de riesgos presentes y poca vulnerabilidad frente a algunos riesgos futuros.
C	Empresa solvente, buena fortaleza financiera intrínseca, con posicionamiento en desarrollo en el sistema. Podría presentar cierta dificultad para afrontar riesgos.
D	Empresa solvente con limitada fortaleza financiera, sin posicionamiento claro en el sistema y con reducida capacidad de afrontar riesgos.
E	Empresa que enfrenta serios problemas. La posibilidad de continuar sus operaciones es dudosa.

Categorías intermedias: Las categorías de la “B” a la “D” podrán ser diferenciadas mediante signos (+/-) para distinguir a las instituciones en categorías intermedias. La clasificación que se otorga a las presentes instituciones no implica recomendación para comprar, vender o mantener valores emitidos por las mismas. La clasificación es una opinión independiente de PCR sobre la capacidad de las empresas del sistema financiero y de seguros de administrar riesgos. Las normas que regulan la actividad de clasificación de riesgo indican las responsabilidades de las empresas clasificadoras.

Sobre PCR-PACIFIC CREDIT RATING

PCR-PACIFIC CREDIT RATING, es una empresa Clasificadora de Riesgo con cobertura internacional en continuo proceso de expansión. Opera en Latinoamérica y establece relaciones de valor con sus clientes sobre la base de Prestigio, Calidad y Respuesta Ágil en diversos mercados y sectores. Su misión es establecer una relación de confianza con sus clientes, brindando un servicio de la más alta calidad, convirtiéndose en el grupo clasificador con mayor credibilidad y más innovador de Latinoamérica. Sus oficinas están localizadas en México, Guatemala, El Salvador, Honduras, Nicaragua, Costa Rica, República Dominicana, Panamá, Ecuador, Perú y Bolivia.

VALORES CUOTA Y RENTABILIDAD DE LAS AFP

27 de setiembre del 2024

	Fecha	Valor cuota	Rent. día	Rent. mes	Rent. año
AFP Huelat					
Fondo 0	20/09/24	14.8170	0.0218	0.3552	5.0258
Fondo 1	20/09/24	21.5302	-0.0793	2.2311	5.2407
Fondo 2	20/09/24	22.5019	0.0442	1.6338	5.3053
Fondo 3	20/09/24	21.6036	-0.0220	1.3748	3.2989
AFP Intesa					
Fondo 0	20/09/24	14.3533	0.0169	0.3530	4.9187
Fondo 1	20/09/24	32.2066	-0.0603	2.0215	4.9538
Fondo 2	20/09/24	244.4580	0.0858	1.1834	5.0449
Fondo 3	20/09/24	50.9329	-0.0407	0.6331	-0.0395
AFP Pura					
Fondo 0	20/09/24	14.4672	0.0186	0.3653	4.8469
Fondo 1	20/09/24	25.1382	-0.1294	2.3044	5.3703
Fondo 2	20/09/24	45.5856	0.0785	1.3788	3.8936
Fondo 3	20/09/24	46.3481	-0.1064	0.5342	-1.0884
AFP Profuturo					
Fondo 0	20/09/24	14.5763	0.0213	0.3721	4.9168
Fondo 1	20/09/24	30.2625	-0.0471	1.7142	4.5373
Fondo 2	20/09/24	221.7434	0.1365	10.234	4.0332
Fondo 3	20/09/24	52.2860	-0.0939	0.5805	2.5949

Fuente: Economática

BOLSAS EN EL MUNDO

27 de setiembre del 2024

Bolsas	Índice	Cierre	Variación porcentual		
			Día	Mes	1º Anom
Nueva York (Dow Jones Indust)	42,312.60	0.33	1.90	10.27	
Nueva York (NASDAQ Composi)	18,199.50	-0.39	2.29	20.71	
Nueva York (NASDAQ 100 Índic)	30,006.83	-0.63	3.23	18.80	
Nueva York (S&P 500 ÍNDIC)	5,738.17	-0.13	1.59	20.30	
México (IPC)	32,778.17	-1.52	1.52	-8.03	
Caracas (BVC)	82,068.25	-0.43	0.95	14.77	
Buenos Aires (MERVAL)	1,027,777.00	0.76	0.59	85.84	
Santiago (IPSA)	8,530.73	0.05	1.10	5.57	
Sao Paulo (BOVESPA)	132,790.36	-0.21	-2.41	-1.08	
SP (BVL PERÚ CEN)	30,282.41	0.41	6.47	16.65	
SP (BVL LIMA 25)	38,708.36	0.79	4.57	17.27	
Bogotá (COLCAP)	1,520.81	-0.89	-3.04	10.51	
Buenos Aires (BVL)	3,067.45	0.89	2.21	12.07	
Londres (FTSE 100 ÍNDIC)	8,320.76	0.43	-0.67	7.60	
México (BVL 33 ÍNDIC)	11,567.90	0.32	4.96	18.47	
Frankfurt (DAX ÍNDIC)	19,473.63	1.22	3.00	16.25	
París (CAC 40 ÍNDIC)	7,799.79	0.64	3.31	3.30	
Miami (FTSE MIB ÍNDIC)	34,727.40	0.52	1.03	14.42	
Tokio (Nikkei 225)	29,829.56	2.32	3.06	19.02	
Hong Kong (HANG SENG ÍNDIC)	20,632.30	3.55	14.69	21.03	
Shangai (SSE COMPOSITE)	3,087.53	2.89	8.63	3.78	

(*) Variación mensual respecto al 29.12.23

(**) El número del índice tiene tres (3) ceros a la izquierda

Fuente: Bloomberg

ENTREGA DE DERECHOS

27 de setiembre del 2024

Valor	Derecho	Fecha de acuerdo	Fecha de corte	Fecha de registro	Fecha de entrega
SPCCP1	S/ 3.5468738 Ets	18/09/2024	03/10/2024	07/10/2024	17/10/2024
SPCCP2	S/ 3.5468738 Ets	18/09/2024	03/10/2024	07/10/2024	17/10/2024
CARTAVCI	S/ 4.7037801 Ets	21/09/2024	09/10/2024	15/10/2024	24/10/2024
TRADICI	US\$ 0.0063812168625 Ets	20/09/2024	09/10/2024	11/10/2024	15/10/2024
CASACACT	S/ 1.47208008 Ets	20/09/2024	10/10/2024	14/10/2024	22/10/2024
SNACOCI	S/ 1.88273499 Ets	20/09/2024	10/10/2024	14/10/2024	29/10/2024
RTURANCE	US\$ 0.076531 Ets	24/09/2024	14/10/2024	16/10/2024	25/10/2024
FUTURAT	US\$ 0.076531 Ets	24/09/2024	14/10/2024	16/10/2024	25/10/2024
ELEDMER	S/ 0.00896058 Ets	26/09/2024	15/10/2024	17/10/2024	30/10/2024
MAPSGCJ	S/ 0.07652640489032 Ets	21/09/2024	12/10/2024	16/10/2024	18/10/2024

Ver H+ Hechos de Importancia en la pág. web: www.bvl.com.pe/

Fuente: Societal BVL

Índice General y Negociación de la BVL

Agosto - Setiembre 2024



Fuente: Economática



Apojo & Asociados Internacionales S.A.C. - Clasificadora de Riesgo, hace de conocimiento público que en Sesiones de Comité de Clasificación de los días 13, 16, 17, 24, 25, y 27 de setiembre de 2024, se decidió, modificar y ratificar las siguientes clasificaciones de riesgo con información financiera no auditada a junio del 2024:

INSTITUCIONES FINANCIERAS

Instituciones

MODIFICADAS

Banco Agropecuario – Agrobanco
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Ica

Clasificación
Categoría B+
Categoría B

Clasificación
Categoría B
Categoría B-

RATIFICADAS

Banco BBVA Perú
Banco de Crédito del Perú
Banco de Crédito e Inversiones del Perú
Banco de la Nación
Banco Falabella Perú
Banco Internacional del Perú - Interbank
Banco Santander Perú S.A.
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Arequipa
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Maynas
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Paiza
Caja Municipal de Ahorro y Crédito del Santa
Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Trujillo
Caja Rural de Ahorro y Crédito Concesud Scotia Perú
Caja Rural de Ahorro y Crédito Incaur
Caja Rural de Ahorro y Crédito Prymera
Citibank del Perú
Compartamos Financiera
Corporación Financiera de Desarrollo S.A. - COFIDE
CredScotia Financiera
Corporación Financiera de Desarrollo S.A. - COFIDE
Financiera Confianza
Financiera OHL
Financiera ProEmpresa
Fondo MiVivienda
JP Morgan Banco de Inversión
Mibanco
Scotiabank Perú

Clasificación *

Categoría A+
Categoría A+
Categoría A
Categoría A
Categoría A-
Categoría A
Categoría A+
Categoría A+
Categoría B+
Categoría B-
Categoría C
Categoría C
Categoría B+
Categoría A-
Categoría C
Categoría C
Categoría C
Categoría A+
Categoría A
Categoría A
Categoría A
Categoría A
Categoría A
Categoría C+
Categoría A
Categoría A+
Categoría A
Categoría A

COMPAÑÍAS DE SEGUROS:

RATIFICADAS

Ohio National Seguros de Vida
Pacífico Cia. de Seguros y Reaseguros
Rimac Seguros y Reaseguros

Clasificación *

Categoría A
Categoría A+
Categoría A+

DEFINICIONES

Instituciones Financieras y de Seguros

CATEGORÍA A: Muy buena fortaleza financiera. Corresponde a aquellas instituciones que cuentan con una muy buena capacidad de cumplir con sus obligaciones, en los términos y condiciones pactados, y de administrar los riesgos que enfrentan. Se espera que el impacto de entornos económicos adversos no sea significativo.

CATEGORÍA B: Buena fortaleza financiera. Corresponde a aquellas instituciones que cuentan con una buena capacidad de cumplir con sus obligaciones, en los términos y condiciones pactados, y de administrar los riesgos que enfrentan. Se espera que el impacto de entornos económicos adversos sea moderado.

CATEGORÍA C: Suficiente fortaleza financiera. Corresponde a aquellas instituciones que cuentan con una suficiente capacidad de cumplir con sus obligaciones, en los términos y condiciones pactados, y de administrar los riesgos que enfrentan. Se espera que el impacto de entornos económicos adversos sea de moderado a alto.

CATEGORÍA D: Débil fortaleza financiera. Corresponde a aquellas instituciones que cuentan con una débil capacidad de cumplir con sus obligaciones, en los términos y condiciones pactados, y de administrar los riesgos que enfrentan. Se espera que el impacto de entornos económicos adversos sea significativo.

(+) Corresponde a instituciones con un menor riesgo relativo dentro de su categoría.

(-) Corresponde a instituciones con un mayor riesgo relativo dentro de su categoría.

* La clasificación de riesgo del valor constituye únicamente una opinión profesional sobre la calidad crediticia del valor y/o de su emisor respecto al pago de la obligación representada por dicho valor. La clasificación otorgada a un emisor no constituye una recomendación para comprar, vender o mantener el valor y puede estar sujeta a actualización en cualquier momento. Asimismo, la presente Clasificación de riesgo es independiente y no ha sido influenciada por otras actividades de la Clasificadora. El presente informe se encuentra publicado en la página web de la empresa (<http://www.aai.com.pe>), donde se puede consultar adicionalmente documentos como el código de conducta, la metodología de clasificación respectiva y las clasificaciones vigentes.

Las clasificaciones de riesgo crediticio de Apojo & Asociados Internacionales Clasificadora de Riesgo (AAI) no constituyen garantía de cumplimiento de las obligaciones del emitido. Las clasificaciones se basan sobre la información que se obtiene directamente de los emisores, los estructuradores y otras fuentes que AAI considera confiables. AAI no audita ni verifica la veracidad de dicha información, y no se encuentra bajo la obligación de auditar ni verificar, como tampoco de llevar a cabo ningún tipo de investigación para determinar la veracidad o exactitud de dicha información. Si dicha información resultara contener errores o conductas de alguna manera o modo, la clasificación asignada a dicha información podría no ser apropiada, y AAI no asume responsabilidad por este riesgo. No obstante, las leyes que regulan la actividad de la Clasificación de Riesgo señalan las supuestas de responsabilidad que afectan a las clasificatorias.

La calidad de la información utilizada en el presente análisis es considerada por AAI suficiente para la evaluación y emisión de una opinión de la clasificación de riesgo.

La opinión contenida en los informes ha sido otorgada como resultado de la aplicación rigurosa de la metodología vigente. Los informes de clasificación se actualizan periódicamente de acuerdo a lo establecido en la regulación vigente, y además cuando AAI lo considere oportuno. Limitaciones - En su análisis crediticio, AAI se basa en opiniones legales y/o impositivas provistas por los asesores de la transacción. Como siempre ha dependido en claro, AAI no provee asesoramiento legal y/o impositivo ni confirma que las opiniones legales y/o impositivas o cualquier otro documento de la transacción o cualquier estructura de la transacción sean suficientes para cualquier propósito. La limitación de responsabilidad al final de este informe, deja en claro que este informe no constituye una recomendación legal, impositiva y/o de estructuración de AAI, y no debe ser usado ni interpretado como una recomendación legal, impositiva y/o de estructuración de AAI. Si los lectores de este informe necesitan consejo legal, impositivo y/o de estructuración, se les insta a contactar asesores competentes en las jurisdicciones pertinentes. Mayor información: www.aai.com.pe

Ases responsable: Comité de Clasificación y Análisis Financiero

POLÍTICA

AL CONGRESO DE LA REPÚBLICA

Dina Boluarte pide aprobar ley para "terrorismo urbano"

"Es momento de endurecer las penas", dijo la presidenta de la República. El Parlamento tiene previsto debatir y votar un proyecto de ley esta semana.

(EFE) La presidenta Dina Boluarte pidió ayer al Congreso aprobar el proyecto de ley que tipifica el delito de terrorismo urbano para combatir el sicariato, secuestro, extorsión y posesión de armas de fuego de procedencia ilegal, en pleno estado de emergencia en 14 distritos por la ola de inseguridad ciudadana.

Durante una visita a la ciudad de Piura para entregar 120 camionetas a la Policía, Boluarte afirmó que "es momento de endurecer las penas, es momento de demos-



Mandataria. Afirmó que su Gobierno no permitirá el "caos y la anarquía".

trarle a la delincuencia que no van a poder con nosotros". "Nuestros hermanos transportistas, nuestros hermanos

bodegueros y las peruanas y peruanos que van a estudiar o a trabajar merecen hacerlo en un ambiente de paz y tran-

EL DATO

Operativos. La presidenta añadió que ha dispuesto que los operativos policiales en las cárceles, a nivel nacional, sean "constantes e inopinados" para no darles "respiro" a los delincuentes que, desde las prisiones, "comandan redes de extorsión".

quilidad", agregó la jefa de Estado, después del paro de transportistas en Lima y Callao, el pasado jueves, por la ola de extorsiones que están sufriendo por parte del crimen organizado.

Boluarte reiteró que en su Gobierno no va a permitir "el caos y la anarquía que muchos quieren sembrar" y que la seguridad es un compromiso que ha asumido con un alto sentido de la responsabilidad.

Congreso

Sobre este tema, el presidente del Congreso, Eduardo Salhuana, anunció el jueves último que el pleno del Parlamento debatirá y votará, el próximo 3 de octubre, los proyectos de ley sobre terrorismo urbano que tienen en agenda.

"Tenemos el dictamen de 20 proyectos de ley referidos al tema de terrorismo urbano que, precisamente, engloba muchos de los ilícitos penales. El compromiso es ponerlo en agenda el próximo jueves y aprobarlo previa discusión, obviamente", declaró.

Además, los legisladores tienen otros 25 proyectos de ley referidos a seguridad ciudadana, cuyos dictámenes serán evaluados por las comisiones de Defensa, Economía y Descentralización para ser debatidos y aprobados en un pleno el próximo 30 de octubre, añadió.

Más info gestion.pe

MUNDO

PIDE EVITAR ESCALADA EN CONFLICTO ISRAELÍ

China expresa preocupación por tensión en el Líbano

(EFE) China manifestó ayer la "profunda preocupación" del país por los informes sobre el bombardeo israelí en Beirut que resultó en la muerte del máximo dirigente del grupo chií libanés Hizbulá, Hasán Nasrallah.

"China se opone a cualquier acción que viole la soberanía y la seguridad de Líbano, condena cualquier acción que afecte a civiles inocentes y se opone a cualquier acción que intensifique los conflictos y agrave la situación en la región", señala el comunicado oficial difundido en la página web de Exteriores.

El Gobierno chino insta a todas las partes, especialmente a Israel, a tomar medidas inmediatas para reducir la tensión y evitar una escalada mayor del conflicto.

Asimismo, relaciona la tensión entre Líbano e Is-



Instó a tomar medidas para evitar mayor conflictividad.

rael con la situación en Gaza y subraya la necesidad de implementar de manera efectiva las resoluciones pertinentes del Consejo de Seguridad de la ONU.

"La prioridad inmediata es calmar rápidamente el conflicto en Gaza y garantizar la paz y la estabilidad en Oriente Medio", añade el comunicado.

BREVES

DE LAS NACIONES UNIDAS

Irán pide reunión del Consejo de Seguridad

•• (EFE) El representante de Irán ante las Naciones Unidas, Saeed Iravani, pidió el sábado último, en una carta, una reunión urgente del Consejo de Seguridad de la ONU para tratar los ataques de Israel en el Líbano y el asesinato del máximo dirigente del grupo chií libanés Hizbulá, Hasán Nasrallah, en un bombardeo al sur de Beirut.

EN LÍBANO Y GAZA

Papa Francisco condena uso "inmoral" de la fuerza

•• (AFP) El papa Francisco condenó un uso "inmoral" de la fuerza en Líbano y en Gaza, y pidió moderación a Israel. Preguntado sobre las consecuencias para los civiles de los bombardeos israelíes en Gaza y Líbano, respondió: "Un país que utiliza la fuerza para actuar de esta manera, sea el país que sea, que actúa de una manera tan excesiva, [se presta a] acciones inmorales".

ACABADOS Y DECORACIÓN E INMOBILIARIA
FONOAVISOS
SE VENDE INMUEBLES
 AREA: 487 M2
 UBICACIÓN
 JR. CHAMAYA 1162
 BREÑA
 AREA: 369 M2
 UBICACIÓN
 JR. CHAMAYA 1170
 BREÑA - CERCA AL
 PUENTE TINGO MARÍA
 946 001 573 / 981 149 959

EN ALQUILER
 Local comercial
EDIFICIO DE 3 NIVELES
 CON DOBLE INGRESO
 Terreno 511.10 m²
 Local Comercial
 Dos Ingresos
 puerta a calle
 Cerca al parque
 principal de Chiclayo
 y Mercado Central
 Comuníquese con:
 932 104 924
 inmuebles.ana@gmail.com

BAJO LA LUPA

EDUARDO MORÓN

Presidente de la Asociación Peruana de Empresas de Seguros



¿Por qué nos otorgan un crédito?

El seguro de desgravamen permite dar préstamos a muchas personas que quedarían excluidas del mercado si no pudiesen transferir el riesgo.

Siempre bromean con que los bancos sólo prestan plata a quienes no la necesitan. La realidad es que el crédito, que hoy es muy accesible, se concede con mayor facilidad a quien cumple tres requisitos: (a) tiene un flujo de ingresos cierto que garantice capacidad de repago; (b) tiene suficiente patrimonio que puede servir de garantía de la obligación; y, (c) ha pagado previamente sus obligaciones a tiempo. Pero este combo ganador no lo tienen todos y eso hace que para algunos el acceso al crédito sea más retador.

Pero todos nosotros, candidatos potenciales a recibir un crédito, enfrentamos un problema común al momento que nos lo otorgan: nos podemos morir antes de pagar la deuda. Para ello, la industria de seguros ha creado una solución conocida en nuestro país como seguro de desgravamen. Funciona de una manera muy simple. Como la entidad financiera quiere evitarse el riesgo de no pago por cualquier causa, pero en particular porque fallecí, me pide agregar a la operación crediticia un seguro de modo que, si yo fallezco, la compañía de seguros se hará cargo de la deuda con lo cual no sólo la entidad financiera sino también la familia no tendrá obligaciones pendientes de pago.

Evidentemente, nadie compra una póliza de desgravamen de forma independiente porque su utilidad está vinculada a la existencia de una deuda. En realidad es una póliza de seguro de vida que actúa como garantía para una potencial obligación. Por ello, es que en el mercado se habla de endosar las pólizas de vida cuando se toman créditos. En efecto, vía este endoso se pone a disposición la indemnización prevista por la póliza de vida para cubrir la deuda.

¿Qué sucedería si no existieran pólizas de desgravamen o no se pudieran endosar pólizas de vida en una operación de crédito? La respuesta es sencilla, al aumentar el riesgo sin mitigarlo o transferirlo dentro de la operación de crédito, la entidad financiera tiene dos opciones: la primera sería cobrar una tasa de interés más alta para cubrir la posibilidad de que algunos deu-

“Mi generación vivió épocas donde era imposible tomar créditos hipotecarios”.

dores no puedan pagar la deuda y la segunda opción es que pidan garantías extras como colateral para poder otorgar el crédito. En cualquiera de los casos, no todos los actuales clientes del sistema financiero podrán seguir siéndolos. Para algunos, la tasa de interés será demasiado alta, y otros no podrán ofrecer garantías extras porque aún no tienen patrimonio propio que podría ser utilizado.

Es decir, el seguro de desgravamen permite dar crédito a muchas personas que quedarían excluidas del mercado de créditos si no pudiesen transferir el riesgo de morir y, por lo tanto, de impago vía una compañía de seguros.

Mi generación (los que estamos bordeando los sesenta) vivió épocas donde era imposible tomar créditos hipotecarios y la gran mayoría construyó su nueva vivienda en la casa de los padres porque simplemente no existía el mercado de créditos hipotecarios. Las nuevas generaciones han crecido en escenarios de amplia disponibilidad de crédito de todo tipo. El mercado de pólizas de vida, que facilita que se otorguen créditos, suma más de 17 millones de usuarios al año. Claramente, la profundización de este mercado ha permitido que grandes segmentos de la población hoy puedan concretar sus sueños. Pero, como decía la abuela “la deuda es como una cadena, cuanto más la arrastras más pesada se vuelve”.

Las opiniones vertidas en esta columna son de exclusiva responsabilidad del autor.



AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.

RUC: 2051451312

Jr. DOMÉNICO MORELLI 110, PISO 5 SAN BORJA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN-013-2024-AdP

1. OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

Seleccionar al Postor, que presente la mejor oferta Técnico-Económica, para la contratación de la obra:

“MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA INFRAESTRUCTURA CIVIL DEL AEROPUERTO DE PISCO”

2. VALOR REFERENCIAL MÁXIMO:

US\$ 666,486.56 (Seiscientos sesenta y seis mil cuatrocientos ochenta y seis con 56/100 dólares americanos), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el total de la obra.

3. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

15 de noviembre de 2024 en la oficina principal de la empresa, ubicada en Jr. Doménico Morelli 110, Piso 5 - San Borja, Lima - Perú; lugar y fecha que podrán ser modificados por AdP, siendo comunicados oportunamente a los postores.

4. BASES Y CRONOGRAMA DEL PROCESO:

A través página web www.adp.com.pe en la ruta: “HaznegociosconAdP/Participar/nuestroconcurso/Pisco/Obras/LPN-013-2024-AdP”.

5. INSCRIPCIÓN DE POSTORES EN EL REGISTRO DE PARTICIPANTES:

En la siguiente dirección de correo electrónico: concursos-gmp-infraestructura2024@adp.com.pe, siguiendo el procedimiento indicado en las Bases del Concurso.

El Comité del Concurso
Lima, 30 de setiembre de 2024



AEROPUERTOS DEL PERÚ S.A.

RUC: 2051451312

Jr. DOMÉNICO MORELLI 110, PISO 5 SAN BORJA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN-012-2024-AdP

1. OBJETO DE LA CONVOCATORIA:

Seleccionar al Postor, que presente la mejor oferta Técnico-Económica, para la contratación de la obra:

“MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LA INFRAESTRUCTURA CIVIL DEL AEROPUERTO DE TRUJILLO”

2. VALOR REFERENCIAL MÁXIMO:

US\$ 363,337.55 (Trecientos cincuenta y tres mil trescientos treinta y siete con 55/100 dólares americanos), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el total de la obra.

3. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS:

15 de noviembre de 2024 en la oficina principal de la empresa, ubicada en Jr. Doménico Morelli 110, Piso 5 - San Borja, Lima - Perú; lugar y fecha que podrán ser modificados por AdP, siendo comunicados oportunamente a los postores.

4. BASES Y CRONOGRAMA DEL PROCESO:

A través página web www.adp.com.pe en la ruta: “HaznegociosconAdP/Participar/nuestroconcurso/Trujillo/Obras/LPN-012-2024-AdP”.

5. INSCRIPCIÓN DE POSTORES EN EL REGISTRO DE PARTICIPANTES:

En la siguiente dirección de correo electrónico: concursos-gmp-infraestructura2024@adp.com.pe, siguiendo el procedimiento indicado en las Bases del Concurso.

El Comité del Concurso
Lima, 30 de setiembre de 2024

ESTILOS PERFIL



JANAINA TORRES, CHEF BRASILEIRA

“Admiro profundamente al Perú y su evolución en la gastronomía”

Ha logrado el título de mejor cocinera del mundo 2024 por The World's 50 Best Restaurants y por su paso en nuestro país destacó el desempeño de reconocidos chef locales.

XENIA MARTINEZ
xenia.martinez@diariogestion.com.pe

Resalta mucho la importancia de la herencia cultural. ¿Cómo ha influido este concepto en su cocina?

Crecí en una comunidad con muchas influencias culinarias diferentes, y eso moldeó mi manera de cocinar. Nací en una comunidad donde solo teníamos un baño para 30 familias. Cada familia cocinaba con influencias de sus propios orígenes, y eso me marcó profundamente. Crecí rodeada de una mezcla de aromas y sabores que provenían de todas las casas del vecindario y yo me adentraba en las habitaciones para mirar qué cocinaban mis vecinos. Entonces, ese intercambio cultural, esa convivencia de fogones, me enseñó mucho sobre la riqueza de los sabores.

Después de haber vivido esa infancia tan especial, ¿cómo ve la relación entre la cocina y la identidad?

La cocina y la identidad están profundamente conectadas. Como dije antes, la gastronomía es un reflejo de quiénes somos. A través de los ingredientes que usamos y de las técnicas que aplicamos, podemos contar nuestra historia, la historia de nuestros ancestros y de nuestra tierra. *

Ha sido reconocida como la mejor chef del mundo. ¿Qué momentos clave destacan en su carrera?

Cuando empecé hace más de 20 años, abrí un restaurante con la idea de hacer lo que me gustaba: platos sencillos, como arroces y cazuelas. A lo largo de los años he aprendido y experimentado con técnicas modernas, pero mi cocina sigue siendo cotidiana y auténtica. Nunca he cambiado mi esencia, y creo que eso ha sido clave para mi reconocimiento. Para mí, la gastronomía es una forma de contar historias, de entender quiénes somos.

¿Qué opina del desarrollo de la cocina peruana, especialmente ahora que está en auge?

Admiro profundamente al Perú y su evolución en la gastronomía. Lo que Gastón Acurio ha logrado es impresionante, su generosidad al compartir la riqueza de la cocina peruana es ejemplar. Además, el trabajo de chefs como Virgilio Martínez y Micha Tsumura ha llevado al Perú a otro nivel, combinando lo ancestral con lo moderno de manera brillante.

¿Qué proyectos tiene en mente para los próximos años?

Estoy trabajando en un proyecto grande que se llama “A Brasileña”,

donde quiero rescatar la historia de los antiguos restaurantes de Brasil, pero con un enfoque moderno. No se trata solo de comida, también involucra cine, teatro y mercados. En el 2026 abriré un espacio más grande con una panadería y cine, donde se ofrecerá comida brasileña hecha con ingredientes orgánicos y de pequeños productores. Mi objetivo es dar acceso a productos de calidad, sin químicos, y mantener vivas las técnicas tradicionales. Aunque también, dentro de este proyecto, habrá un espacio pequeño donde experimentaré con técnicas futuristas, porque creo que la gastronomía siempre tiene que mirar hacia adelante sin perder sus raíces.

¿Qué consejo le daría a los jóvenes que, como usted, comienzan en la cocina con pocos recursos, pero con muchas ganas de aprender?

Mi consejo es que nunca dejen de ser curiosos y que siempre respeten su propia identidad. Es importante aprender técnicas, experimentar con nuevos ingredientes, pero nunca olviden de dónde vienen y cuál es su esencia. La cocina es un arte, pero también es una herramienta para mostrarle al mundo quién eres. Y eso es algo que nadie te puede quitar.

La chef está invitada a Lima como uno de los jurados para el S. Pellegrino Young Chef Academy 24-25.